

# Lokale til salgs eller leie i Puerto Rico, Gran Canaria

158 000 €

Referanse: 2129



**Referanse:** 2129

**Type:** Lokal

**Beliggenhet:** Puerto Rico

**Anlegg:** Sentralt

**Fellesutgifter:** 120 €

## Om eiendommen

Lokale til salgs eller leie i Puerto Rico, Gran Canaria.

Dette kompakte lokalet ligger i stedet Puerto Rico, sør på Gran Canaria. Nærmere bestemt ligger det i kjøpesenteret i Puerto Rico som har vært i drift i mer enn 20 år. Det kan sies at det alltid har vært, og fortsetter å være, hjertet av Puerto Rico. Innenfor dette kjøpesenteret er det mange butikker, restauranter og underholdningssteder som er åpne praktisk talt 24 timer i døgnet.

Det er imidlertid ikke det eneste kjøpesenteret på stedet, for et par år siden ble det åpnet to andre som har gjort Puerto Rico til et enda mer oppsøkt sted av både turister og lokale besøkende.

Lokalet har to terrasser og automatiske dører. I tillegg har den all strøminstallasjon utført og har stor plass å dra nytte av avhengig av produktene som selges. Det har en felleskostnad på 120 euros og er tilgjengelig for salg eller leie for 1000 euros pr. måned i ett år.

### Tilleggsinformasjon:

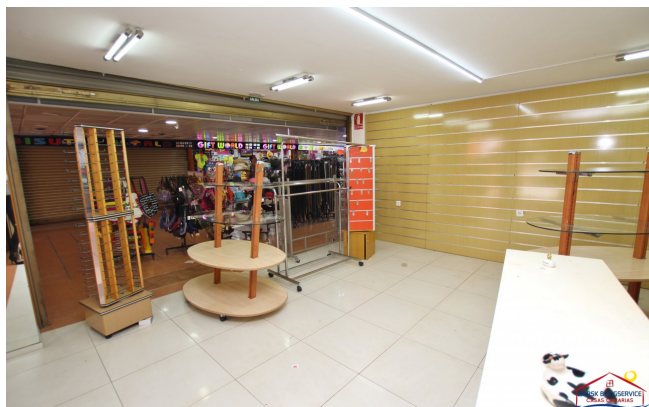
Salgsprisen inkluderer ikke skatter og utgifter ved salget, som eiendomsoverføringskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og

### Spesielle fasiliteter

#### Andre fasiliteter

- Terrasse

utgifter til saksbehandling. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10%, men vi vil også gjøre et estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.



### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)