

# Til salgs Gran Canaria, Arguineguin. Stor eiendom til bruk av business. Fantastisk mulighet

1 890 000 €

Referanse: 2256



**Referanse:** 2256  
**Type:** Lokal  
**Beliggenhet:** Arguineguin  
**Anlegg:** Arguineguin

## Om eiendommen

TIL SALGS GRAN CANARIA, ARGUINEGUIN. STOR EIENDOM TIL BRUK AV BUSINESS. FANTASTISK MULIGHET

Til salgs Gran Canaria, Arguineguin. Denne flotte plassen er en unik mulighet for å drive din business i et godt befolket område. Denne eiendommen har god plass og store front vinduer. En fabelaktig mulighet for enhver form for butikk. Arguineguin blir stadig mer populært for shopping. Det er 10 min med motorvei fra Playa Del Ingles, 30 min fra flyplassen og 10 min fra Puerto Rico. Arguineguin er en kjent fiskelandsby, populær blant både innbyggere og turister. De fleste butikkene ligger i en handlegate.

Mange feriegjester langs denne delen av kysten kommer hit for å kjøpe når det er den nærmeste by og det enkleste å komme til.

## OM ARGUINEGUIN

Denne nydelige fiskebyen er kjent for sine utmerkete

## Spesielle fasiliteter

1 [floor]  
100 m fra strand

## Andre fasiliteter

restauranter som selger fersk fisk fra sjøen og kanarisk mat. Det er lett å komme til når det er like ved motorveien noe som gjør byen lett tilgjengelig. Det har mange fasiliteter som kjøpesentre, lokale butikker, skoler, helsesenteret, leger, treningsstudioer og barer. Mange steder er handlegater og trafikkfrie. Den har sin egen vakre strand og promenade med nydelig gangveier. Fotturer og turer er populære i de nærliggende fjellene som har flotte områder for piknik. Denne delen av kysten har mye å tilby p.g.a. det fantastiske klimaet som er varmt det meste av året. Mange andre kjente strender er i nærheten som Anfi del Mar, en favoritt blant familier for den fine hvite sanden og rolige vannet, Puerto Rico med mange morsomme vannaktiviteter og den vakre havnen Puerto de Mogán, med fantastiske hus dekorert med tropiske blomster. Der er det også en undervannsbåt. Taxi og buss er tilgjengelig for å utforske øya.

#### NØKKEL PUNKTER.

100M Fra stranden.

300m<sup>2</sup> Bruks areal.

#### ANDRE FASILITETER.

Klar om 2 mnd.

#### SPESILLE PUNKTER.

#### NÆR STRANDEN.

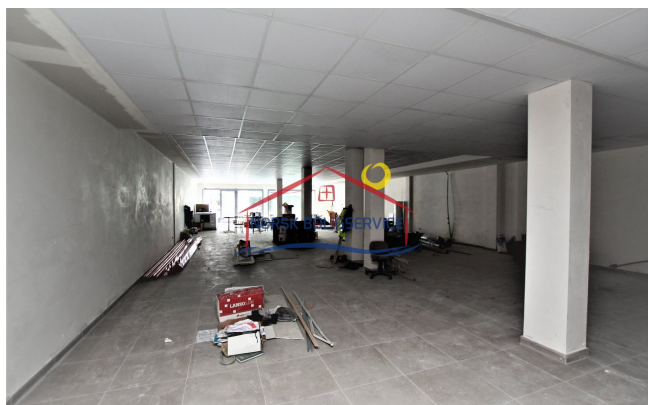
#### HØY VIRKSOMHET.

#### SNART FERDIG

Har du spørsmål angående denne leiligheten eller andre ting du lurer på, ring oss på Norsk Boligservice. Vi er stolte av våre ansatte og er villig til å møte deg personlig for å ta vare på dine interesser. Vi har et engelsk talende stab som møter deg personlig og kan guide deg mellom alle våre arenaer av Real Estate på Gran Canaria. Vi er medlemmer av Real Estate association, vårt telefonnummer er + 34 681667999. judit@canaria.no www.canaria.no

VGIFT: Skatter og avgifter er ikke inkludert i prisen. Det viktigste er: kjøps skatt (6,5%), Notar og landregistrerings avgifter, håndteringsgebyrer. I gjennomsnitt må man beregne 8-10% av kjøpe summen, men vi vil gi deg en detaljert estimering av kostnadene for hver eiendom som du kan være interessert i. De

fleste imaertants er: kjøp skatt.



### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)