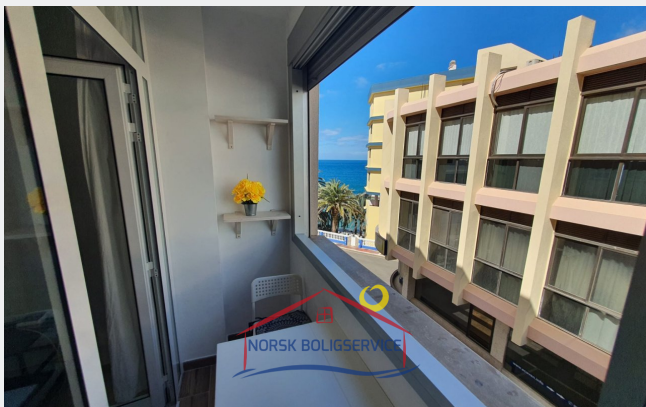


Fullt utstyrt leilighet til salgs i sentrum av Arguineguín, Gran Canaria.

241 500 €

Referanse: 2340



Referanse: 2340
Type: Leilighet
Beliggenhet: Arguineguin
Anlegg: Arguineguin
Fellesutgifter: 68 euro

Om eiendommen

Til salgs på Gran Canaria, Arguineguín, en vakker, velutstyrt leilighet i sentrum av Arguineguín, i et privilegert område nær sjøen.

Stuen har tremøbler, sof

Det er en **fullt møblert** og koselig leilighet i et av de **mest prestisjefylte områdene** på den sørlige øya, **ideell for par**. I tillegg har den en **balkong** som lar beboerne glede seg over **det varme klimaet og havutsikten**.

Den har følgende fordeling:

- **Åpent møblert kjøkken** med mye plass for lagring, en stekeovn, en keramisk platetopp og alle nødvendige hvitevarer.
- Lys **stue** med utgang til balkongen. Denne har også et stuebord og en kommode med TV, samt plass til bøker, glass og annet innbo.
- Stort dobbelt lyst hovedsoverom.
- Et annet stort og lyst soverom.
- Stort vakkert bad.
- Balkong med utsikt over havet og et brettspill og stoler, ideelt for sammenkomster eller for å nyte

Spesielle fasiliteter

2 Soverom
1 Bad
50 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Første linje
- Dusj
- Heis
- Møblert

utsikten.

Området:

Huset **ligger i** et sentralt område av byen **Arguineguín**. Det er **god tilgjengelighet til det kommersielle og gastronomiske området**. Til fots er det tilgang til de to **strendene** som byen har og til **fotturer, parker** og andre områder for å nyte de **beste solnedgangene** på øya.

Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter** som vi kan spasere til.

a, lenestol, salongbord og en kommode med TV-apparat med god plass til bøker, glass og husholdningsartikler.

Vakre lyse fliser fortsetter fra stuen og inn i det åpne kjøkkenet. Kjøkkenet er innredet med mange skap og plasser for oppbevaring, der er stekeovn, kokeplater og alle vanlige kjøkkenapparater.

Der er to flotte soverom i utmerket størrelse, en med dobbeltseng og det andre uten seng, dette kan selvfølgelig byttes etter din smak. Begge soverommene har møbler og rikelig med naturlig lys.

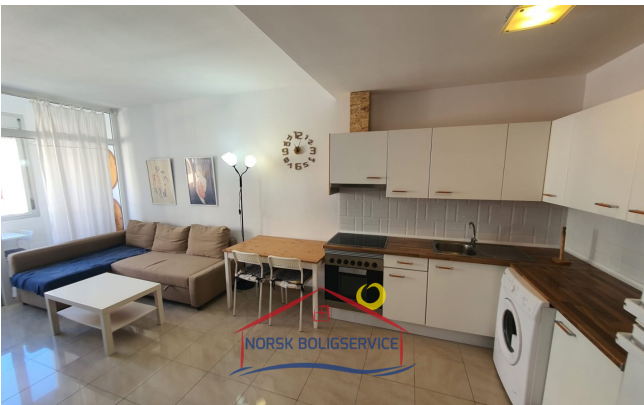
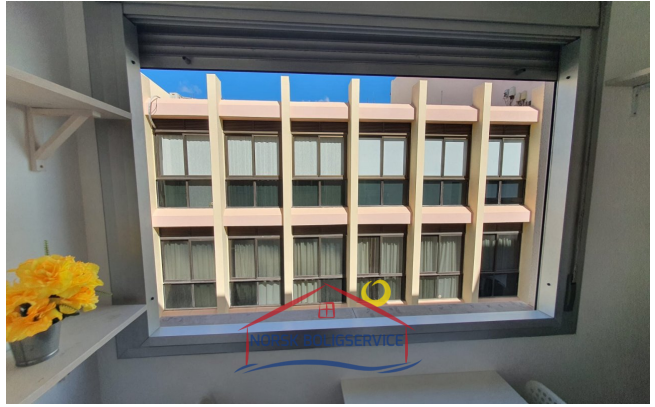
Badet har lyse fliser på gulv og vegger, dusj med hvit innredning, og er i god størrelse.

Arguineguín er en uberørt fiskerlandsby og er kjent for sine restauranter som selger fersk fisk og annen mat, der er mange små kaféer, barer og bistroer i forskjellige stiler og for enhver smak.

Arguineguin er ikke langt fra fjellene, og mange kommer hit for å nyte turer og fotturer. Den er i nærheten av alt, og det er mange busser og drosjer for å hjelpe deg med å oppdage vår vakre øy som kan nytes hele året i vårt fantastiske klima.

Tilleggsinformasjon:

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og utgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og utgifter til saksbehandling. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10%, men vi vil også gjøre et estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.





Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)