

Rekkehus til salg i Arguineguin, Gran Canaria

350 000 €

Referanse: 2647



Referanse: 2647
Type: Rekkehus
Beliggenhet: Arguineguin
Anlegg: Arguineguin
Bebygd areal: 74 m²

Om eiendommen

Eiendommen:

Det er en stor tomannsbolig med **havutsikt** som ligger i fiskerlandsbyen **Arguineguín**. Denne boligen er ideell for familier, ikke bare på grunn av størrelsen, men på grunn av roen i området der den ligger.

Den **består av** følgende:

I øverste etasje:

- **Dobbelt soverom.** Fullt utstyrt, med dobbeltseng og mye ventilasjon og naturlig lys på grunn av det store vinduet.
- **Stort dobbelt soverom med terrasse**, perfekt for å nyte en herlig frokost i den avslappede atmosfæren i området.
- **Enkelt soverom.** Stort i størrelse, med innebygde garderobeskap og tilgang til et av de doble soverommene.
- **Fullt utstyrt tradisjonelt kjøkken** med spiskammers, ideelt for oppbevaring.
- **Fullt utstyrt bad med badekar.**

I nederste etasje er det:

- **Stor stue.** Direkte knyttet til utvendig hage, stor sofagruppe og peis.
- **Fullt utstyrt kjøkken**
- **Toalett.**
- **Hage.** Veldig romslig, med et område for å sole seg, lage en grønnsakhage, nyte naturen osv.

Huset har en parkeringsplass og ligger i et av de roligste og mest sentrale områdene i Arguineguín.

Området:

Spesielle fasiliteter

2 Soverom
1 Bad

1 Toalett
400 m fra strand

Andre fasiliteter

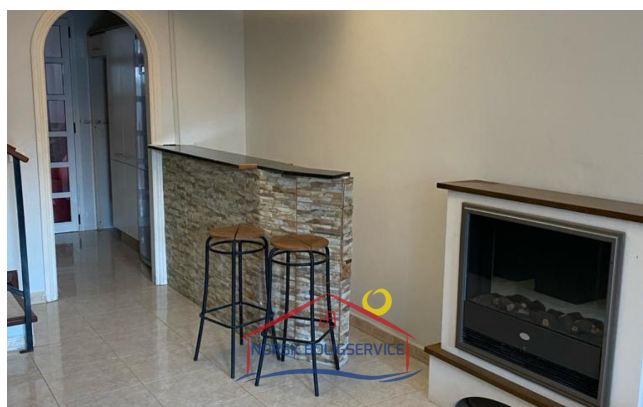
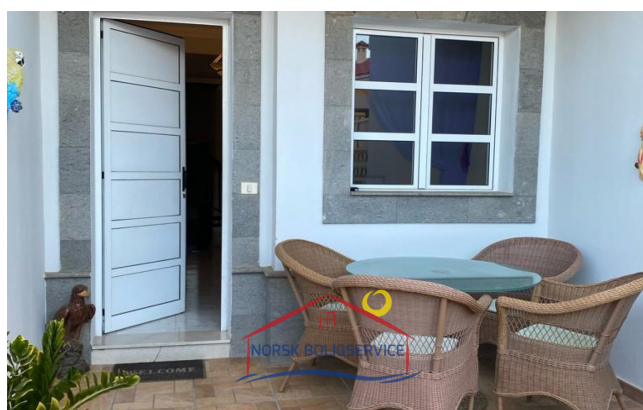
- Terrasse
- Dusj
- Bad
- Hage
- Møblert

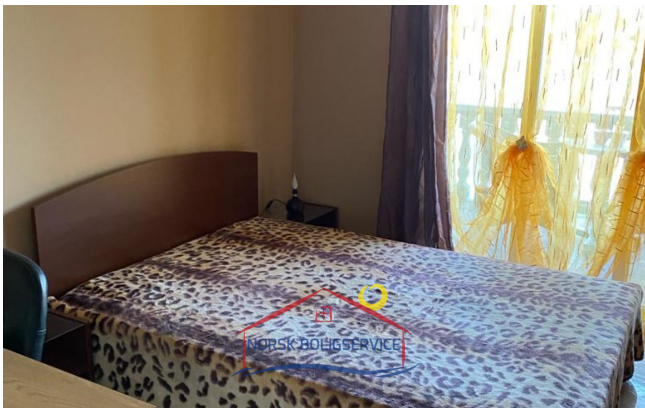
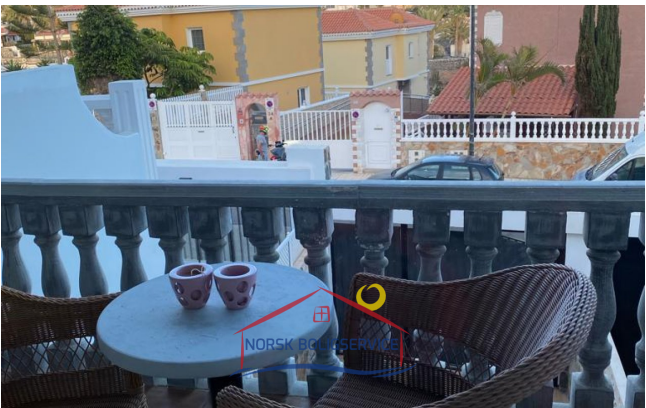
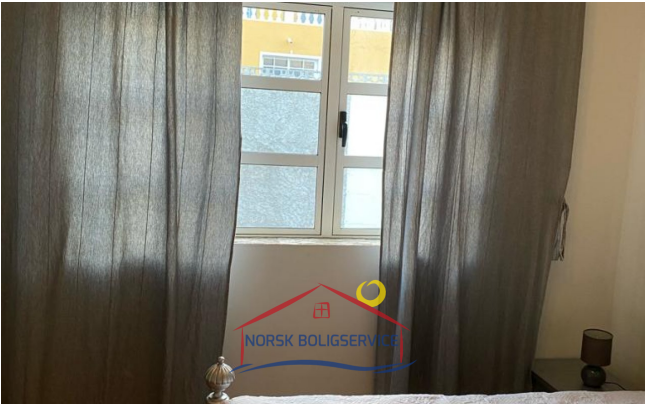
Huset har en **privilegert beliggenhet**. Det **ligger i et veldig rolig område** av byen **Arguineguín**. Herfra har du tilgang til stranden på noen få minutter.

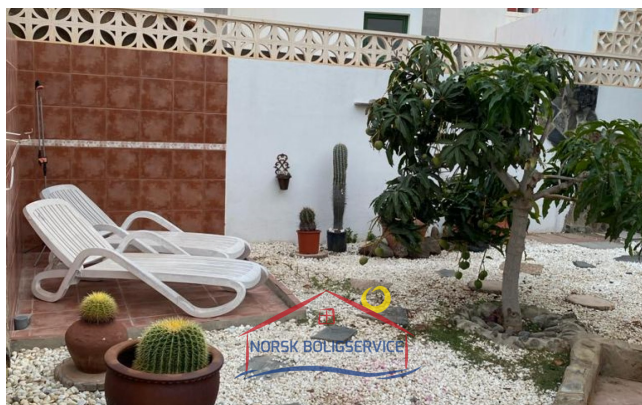
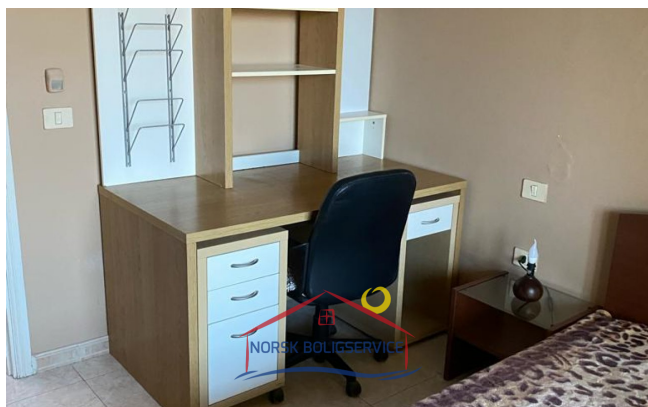
Det er parkering i gaten ved huset. I tillegg har Arguineguín mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til **supermarkeder, apotek, skoler og et helsesenter**.

Tilleggsinformasjon:

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og utgifter ved salget, som eiendomsoverføringskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og utgifter til saksbehandling. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10%, men vi vil også gjøre et estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.







Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)