

# Fantastisk treetasjers rekkehus med terrasser og havutsikt til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

475 000 €

Referanse: 2719



Referanse: 2719

Type: Tomannsbolig

Beliggenhet: Arguineguin

Anlegg: Arguineguin

Bebygd areal: 140,22 m<sup>2</sup>

Uteområder: 152 m<sup>2</sup>

## Om eiendommen

Det er et **fullt møblert** og stort rekkehus i et av de mest prestisjefylte områdene sør på øya, ideelt for **store familier eller for å leie ut**. I tillegg har det flere terrasser som lar beboerne nyte det varme klimaet.

Det er fordelt over fire etasjer. I første etasje finner vi:

- **Reformert stort kjøkken.**
- Lys **stue** med utgang til en av **terrassene**, som forbinder innsiden med utsiden.
- Spisestue med bord og stoler for 6 personer.
- Vaskerom og spiskammers, perfekt for oppbevaring.
- Komplette bad
- Hovedinngangen til huset
- En annen terrasse med grillområde og bord, perfekt for sammenkomster og for å nyte soltimene.

I øverste etasje finner vi:

- **Hovedsoverom** med **dobbeltseng** og innebygd skap
- Et **annet stort soverom** med dobbeltseng
- Et **tredje soverom**

## Spesielle fasiliteter

4 Soverom

2 Bad

1200 m fra strand

## Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Internett
- Dusj
- Bad
- Garasje
- Hage
- Møblert

- Bad med dusj

I nederste etasje er det **garasje** med elektrisk dør og en stor plass for lagring.

Mellom første etasje og garasjen er det et **ekstra soverom** med sin **egen terrasse** og rom for å oppbevare ting. Denne etasjen kan omgjøres til en **uavhengig leilighet med utsikt over havet**. I tillegg kan den få sin separate inngang.

### Området:

Huset **ligger i** et sentralt område av byen **Arguineguín**. Det er **god tilgjengelighet til det kommersielle og gastronomiske området**. Til fots er det tilgang til de to **strendene** som byen har og til **fotturer, parker** og andre områder for å nyte de **beste solnedgangene** på øya.

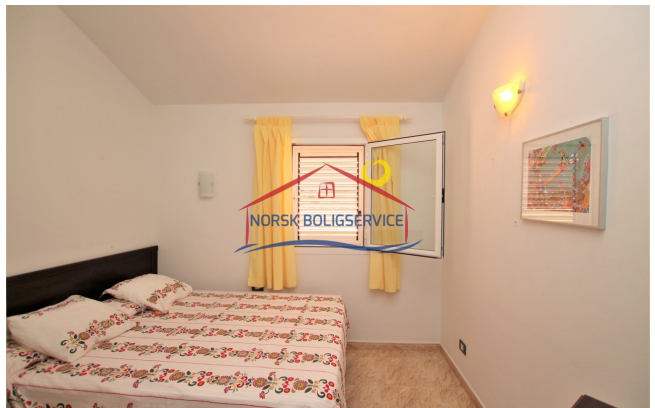
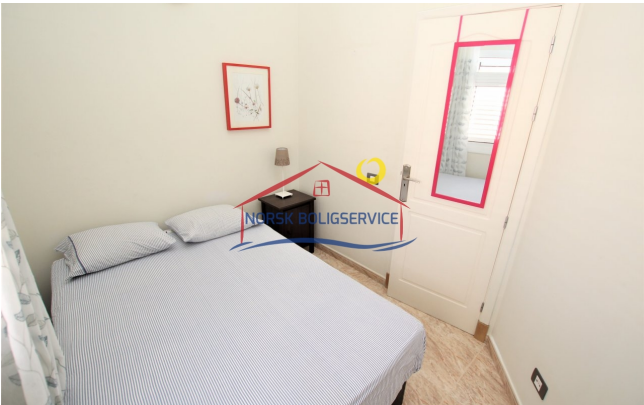
Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter** som vi kan spasere til.



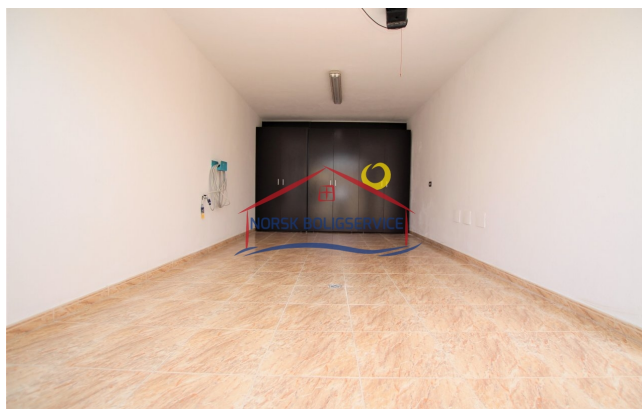












### **Åpningstider**

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### **Telefonnummer**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Kontoradresse**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)