

# Moderne leilighet med havutsikt til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

316 000 €

Referanse: 2835



**Referanse:** 2835  
**Type:** Leilighet  
**Beliggenhet:** Arguineguin  
**Anlegg:** Arguineguin  
**Fellesutgifter:** 130

## Om eiendommen

Beliggende i Arguineguín, med uslåelig utsikt over Atlanterhavet og regnet som det beste klimaet i Europa, er det en moderne leilighet med store vinduer til salgs. Dens minimalistiske stil og tredekorasjon gjør den til et koselig hjem for de som søker ro og nyte soltimer.

Leilighet er på én etasje. Der finner vi:

- Romslig og koselig stue med utsikt over terrassen
- Stort kjøkken med moderne innredning, samt et stort bord ideelt for sammenkomster
- Et stort soverom med en veldig komfortabel dobbeltseng. Det har sin egen TV.
- Bad med stor moderne dusj
- Terrasse med et sett med bord og stoler, ideell for å nyte det gode været og møte venner og familie I tillegg lar dens perfekte beliggenhet deg nå stranden og kjøpesenteret med noen få skritt.

Boligen selges ikke bare fullt møblert og renvert, men har også heis noe som vil gjøre oppholdet ditt til en komfortabel tilværelse.

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og avgifter ved salget, som eiendomsoverføringskatt (tilsvarende

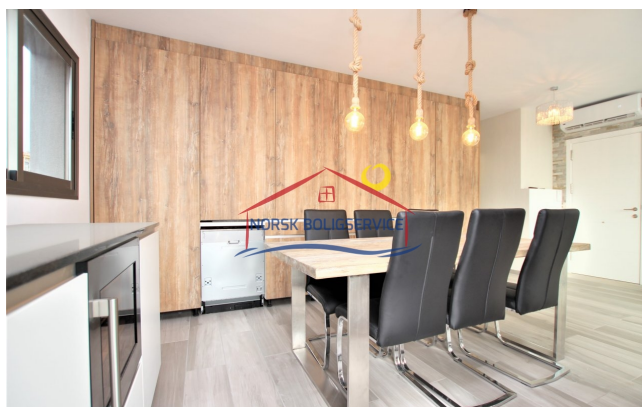
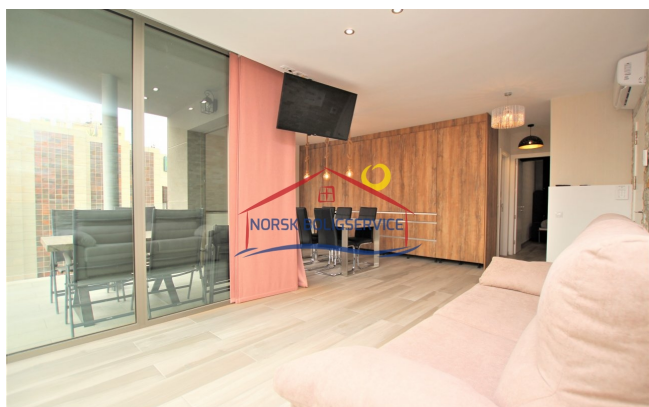
## Spesielle fasiliteter

2 Soverom  
1 Bad  
100 m fra strand

## Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Internett
- [aircondition]
- Dusj
- Bad
- Heis
- Møblert

6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og administrasjonskostnader. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10%, men vi vil også gjøre et estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.





### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)