

Fantastisk enebolig til salgs i Vecindario, Gran Canaria

228 000 €

Referanse: 2859



Referanse: 2859

Type: Enebolig

Beliggenhet: Vecindario

Anlegg: Vecindario

Bebygd areal: 228,53 m²

Uteområder: 108 m²

Om eiendommen

Fantastisk enebolig til salgs i Vecindario, Gran Canaria

Enebolig beliggende i det sentrale området av Vecindario, sørøst på Gran Canaria. Det er et fantastisk hus forberedt for familieliv. Det ligger i det mest sentrale området av Vecindario. Det er svært nær det viktigste kommersielle området i byen hvor du kan få tilgang til blant annet skoler, kultursentre og idrettssentre på noen få minutter.

Huset er veldig praktisk og romslig. Det har to etasjer og en takterrasse med følgende fordeling:

I første etasje finner vi:

- Et kontor med 2 rom
- Fullt utstyrt bad
- Kjøkken
- En stor uteplass

Spesielle fasiliteter

5 Soverom

3 Bad

2 [floors]

500 m fra strand

Andre fasiliteter

- Terrasse
- Dusj
- Møblert fi
- Renover

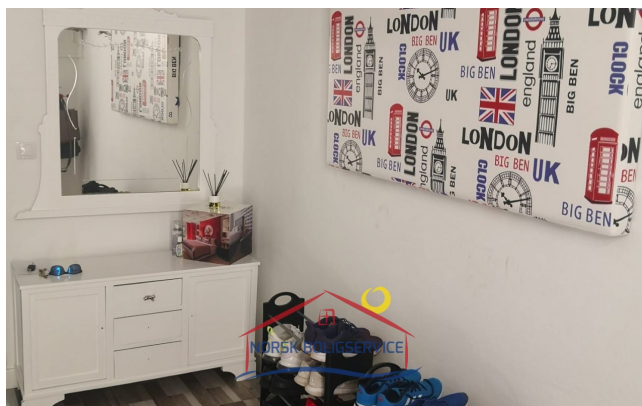
I øverste etasje finner vi:

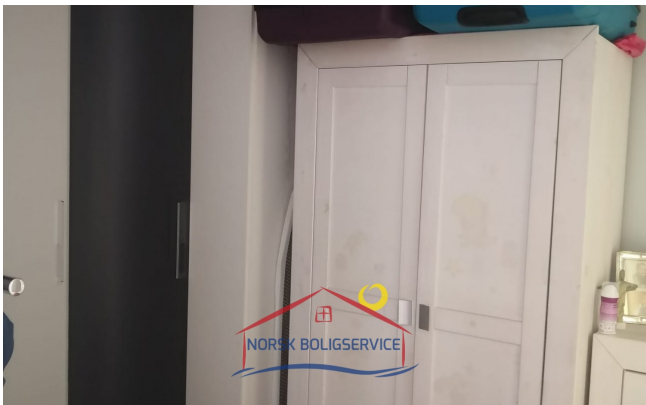
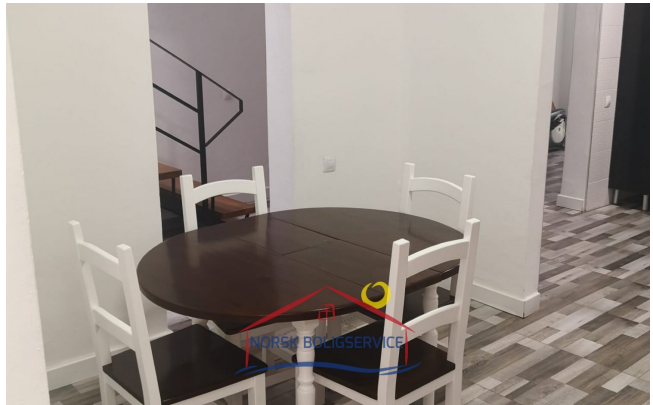
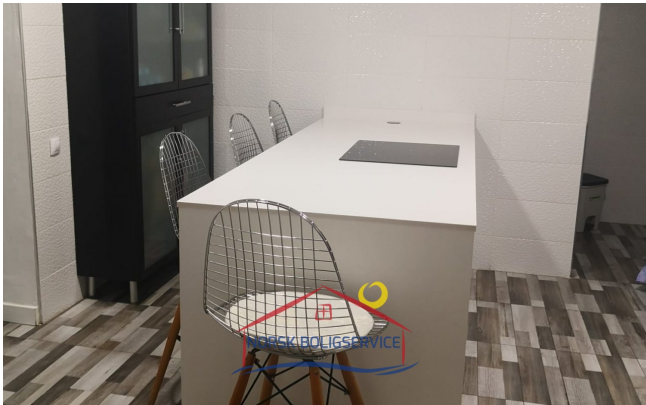
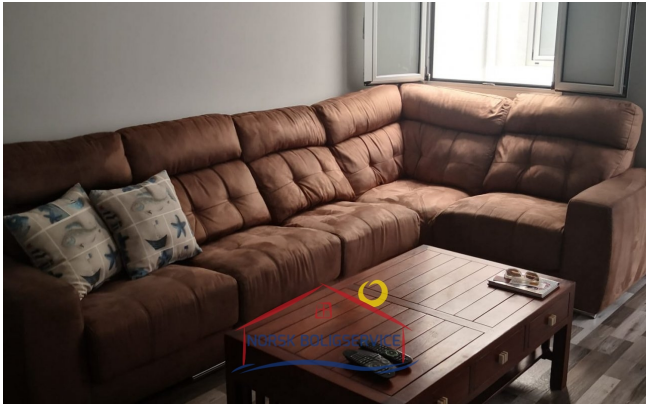
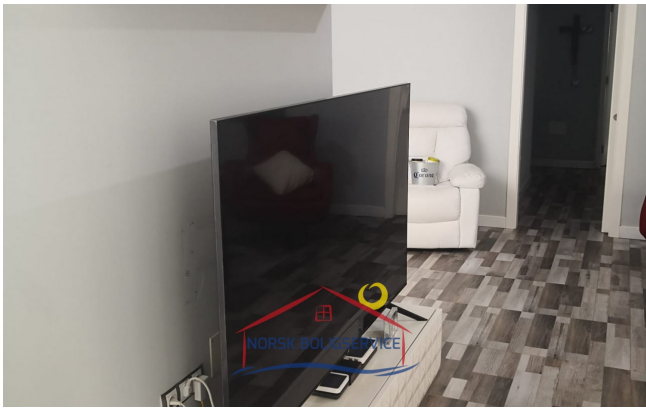
- 3 soverom, ett av dem i suitestil med omklingsrom
- Kjøkken med moderne design i hvite og grå toner. Det er fullt utstyrt.
- Romslig stue med stor sofa ideell for hvile
- Bad med dusj

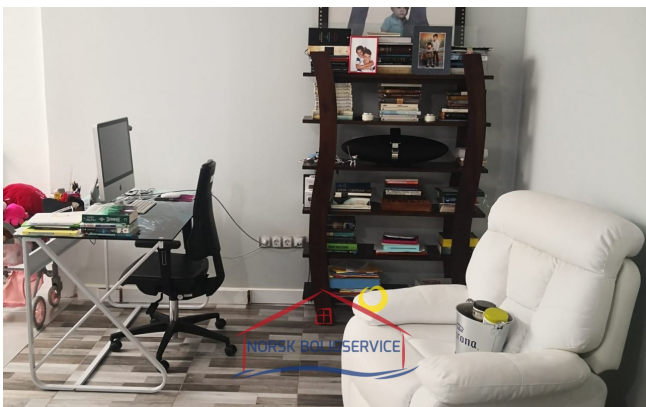
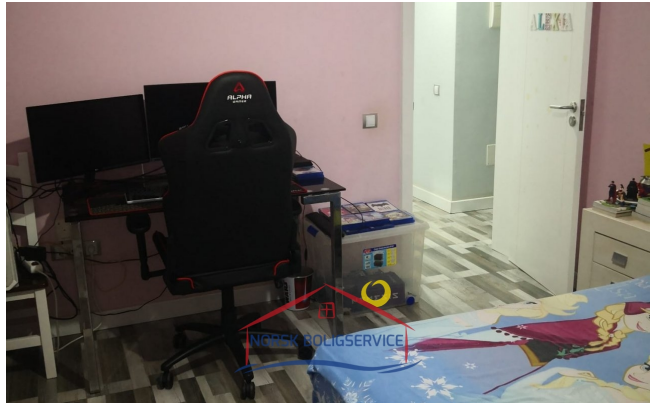
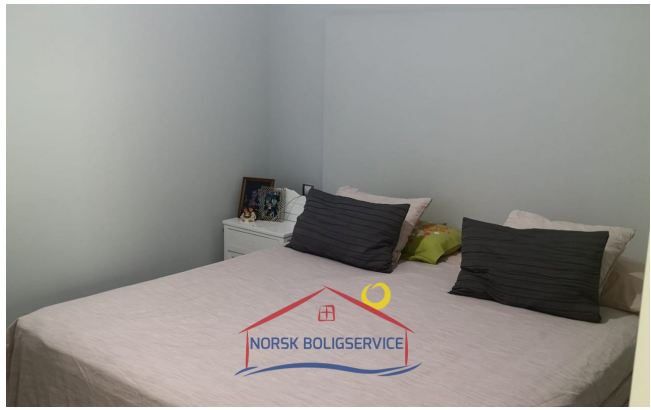
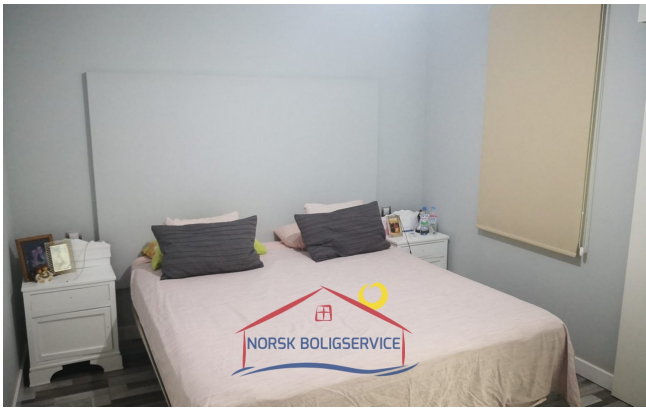
Til slutt er det takterrassen. Den har en overbygd chill-out med gressgolv og en stor sofa. Den andre delen av takterrassen er utendørs og temmelig romslig. Totalt er takterrassen på 108m². Der er også vaskemaskin og tørketrommel.

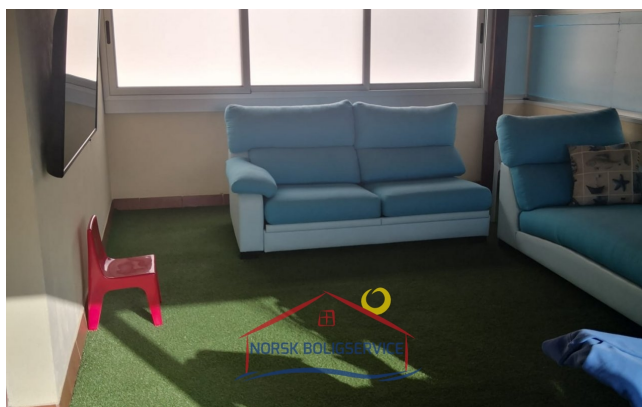
Dette spektakulære huset selges halvt møblert og er renoverert. Enkel parkering finner du rett foran det. I tillegg kan det sies at det er i en privilegert posisjon i byen. Du kan gå overalt uten problemer og det ligger i et veldig rolig og trivelig område å bo i. Vecindario er en veldig komplett by når det gjelder fasiliteter og ro for å utvikle et familieliv.

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og avgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og administrasjonskostnader. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10% av salgsprisen, men vi vil også gjøre et detaljert estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.









Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)