

# Moderne rekkehus til salgs i Los Caideros, Gran Canaria

237 000 €

Referanse: 2883



**Referanse:** 2883  
**Type:** Rekkehus  
**Beliggenhet:** Los Caideros  
**Anlegg:** Los Caideros  
**Bebygd areal:** 43,94 m<sup>2</sup>  
**Uteområder:** 20 m<sup>2</sup>  
**Fellesutgifter:** 46

## Om eiendommen

### Moderne rekkehus til salgs i Los Caideros, Gran Canaria

Rekkehus med minimalistisk og moderne design til salgs i Los Caideros, sør på Gran Canaria. Dette stedet er preget av å ligge i et turistområde, men som har preg av boligområde. Beboerne elsker dette stedet for sitt fantastiske varme og avslappede klima som lar dem hvile og nyte stedet samtidig, og det er grunnen til at deres midlertidige opphold ender opp med å bli vanlige boliger.

Huset har nylig blitt oppusset og renovert. Det er klart til å ta imot nye eiere som elsker stranden og solen. Det har en minimalistisk og praktisk fordeling.

Huset består av:

- Romslig stue/kjøkken med direkte utgang til terrasse. Kjøkkenet er fullt utstyrt og praktisk talt nytt. Stuen har vinduer og glassdører som slipper inn naturlig lys.
- 1 kompakt bad
- 1 bad med dusj
- 1 soverom for to personer med spektakulær utsikt

### Spesielle fasiliteter

1 Soverom  
2 Bad  
  
2 [floors]  
500 m fra strand

### Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Internett
- Dusj
- Basseng  
fi
- Renoverert

over dalen og havet.

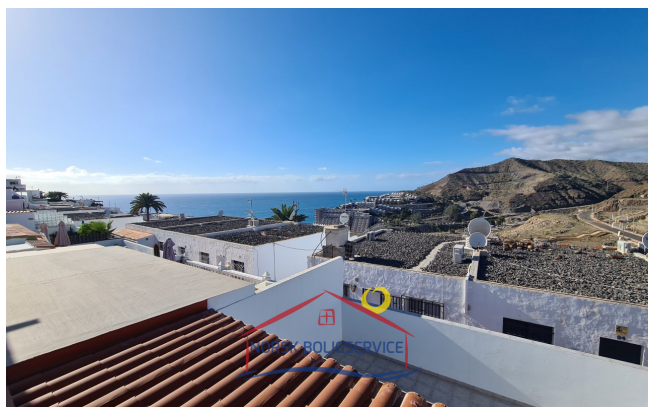
- Fantastisk terrasse med solsenger for soling. Det er et veldig romslig område hvor plassen blant annet kan brukes til å spise med familie og venner, slappe av eller nyte solnedgangen.

Dette moderne rekkehuset har også tilgang til et herlig felles svømmebasseng som også har et område for soling. Huset ligger kun 8 minutter fra stranden og har et lite supermarked rett ved siden av.

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og utgifter ved salget, inkludert eiendomsoverdragelsesskatten (tilsvarende 6,5%), gebyrene til Eiendomsregisteret, notarius publicus og administrasjon. De utgjør totalt omtrent 9-10 %, men vi vil også gjøre et estimat over utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.







## Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

## Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

## Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

## Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)