

# Leilighet til leie i Playa de Mogán, Gran Canaria

900 €

Referanse: 3105



**Referanse:** 3105

**Type:** Leilighet

**Beliggenhet:** Puerto de Mogan

**Anlegg:** Puerto de Mogan

**Vann og strøm:** Inklusiv opp til 100 euro per måned

## Om eiendommen

Leilighet til leie i Playa de Mogán, Gran Canaria

### Boligen:

Dette er en **komfortabel leilighet ideell for enkeltpersoner, par eller små familier.**

Eiendommen er fordelt på **en etasje** og består av:

- **Balkong/terrasse** med bord og stoler for å spise i friluft. Den har et skap for oppbevaring av ting og tørkestativ.
- **Komfortabel fullt møblert stue.** Den har en åpen planløsning og er forbundet med kjøkkenet.
- **Møblert og utstyrt kjøkken.** Det har en spiseplass.
- **Hovedsoverom** med dobbeltseng og et stort garderobeskap.
- **Soverom med køyeseng.**

### Spesielle fasiliteter

2 Soverom

1 Bad

100 m fra strand

### Andre fasiliteter

- Terrasse
- Dusj
- Møblert

- **Bad med dusj.**

I tillegg til plasseringen og forholdene til boligen, er den **egnet for ferieutleie**.

**Området:**

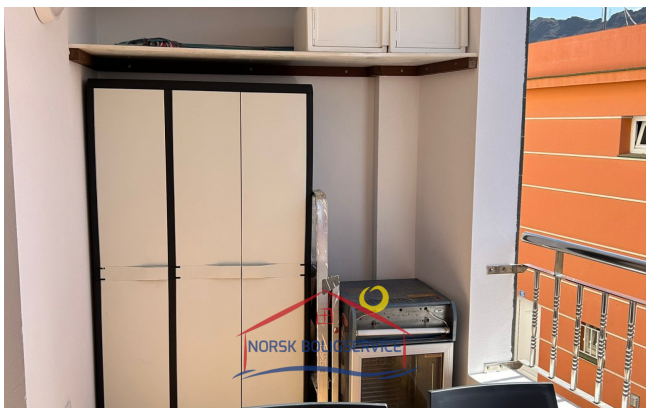
Leiligheten ligger i et ideelt og paradisisk område i **Puerto de Mogán**. Det ligger kun **2 minutter fra Mogán-stranden** og midt i en avslappende og sørlig atmosfære. I nærheten finner du **restauranter og supermarkeder**.

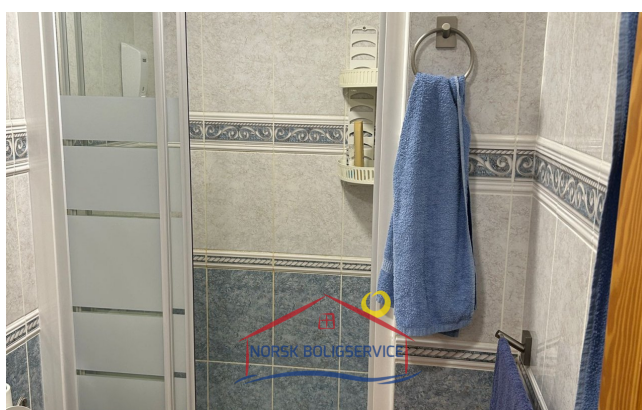
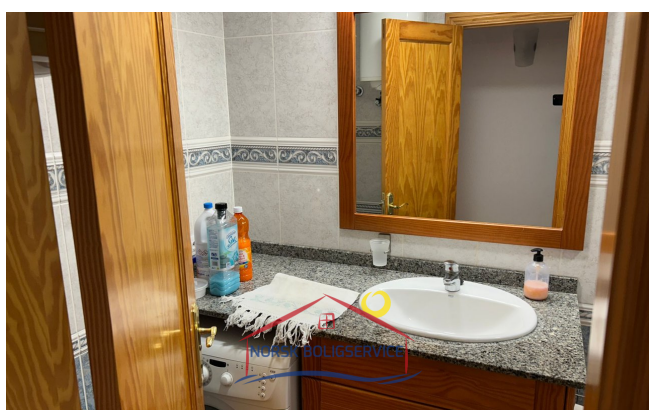
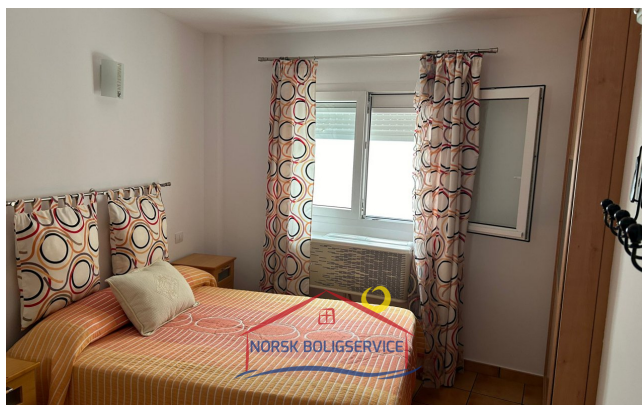
I tillegg kan man spasere til alle deler av byen, og den har god tilgang til motorveien for å dra til forskjellige steder på øya.

**Tilleggsinformasjon:**

Kostnader for vann, strøm og internett er inkludert inntil 100 euros per måned. For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvarer verdien av honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, fra 12 måneder betaler eier.

Angående depositumet: Ved utløpet av leiekontrakten, dersom eiendommen blir tilbakelevert under samme forhold og stand som den ble levert, vil depositumet i sin helhet tilbakeføres til leietaker. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds leie.





### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook

## **Telefonnummer**

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)