

Ny leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

750 €

Referanse: 3108



Referanse: 3108

Type: Leilighet

Beliggenhet: Arguineguin

Anlegg: Arguineguin

Vann og strøm: inklusiv opp til 60 euro per måned

Uteområder: 16 m²

Om eiendommen

Ny leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

Boligen:

Dette er en leilighet som **nylig har blitt totalrenovert** med materialer og hvitevarer av meget god kvalitet. Den er **ubrukt**. Den ligger kun 50 meter fra stranden og har utsikt over havet og byen Arguineguín.

Den har en veldig **moderne og minimalistisk** stil i svarte og hvite toner. Det er en **eiendom** som utstråler **friskhet, komfort og ro**.

Den **består av følgende**:

- **Stor terrasse** med glassbalkong. Fra denne delen av huset kan utsikten over stranden nytes. I tillegg er den ideell for å tilbringe tid utendørs med familie og venner og til å lage måltider eller sole seg.
- **Fullt utstyrt moderne kjøkken**. Det er et åpent område forbundet med stuen og terrassen.
- **Stort soverom med direkte utgang til terrasse**. Det har innebygget garderobeskap og eget bad med dusj. Det er et veldig lyst rom.

Spesielle fasiliteter

2 Soverom

2 Bad

1 [floor]

50 m fra strand

Andre fasiliteter

- Terrasse
- Internett
- Første linje
- [aircondition]
- Dusj
- Basseng
- Heis
- Møblert fi
- Renovert

- **Stort soverom** med innebygget garderobeskap og **eget bad med dusj**. Det har også et stort vindu som gir naturlig lys til rommet store deler av dagen.

Bygningen har heis og svømmebasseng på taket. I dette området kan man sole seg, nyte havutsikten og der er også en dusj for de som skal i bassenget.

Området:

Eiendommen **ligger i første linje** ved stranden i **Arguineguín**. Den har **god tilgjengelighet** til det **kommersielle og gastronomiske området**. Til fots kan vi få tilgang til de to **strendene** som byen har, og også til **fotturer, parker** og andre områder for å **nyte de beste solnedgangene** på øya.

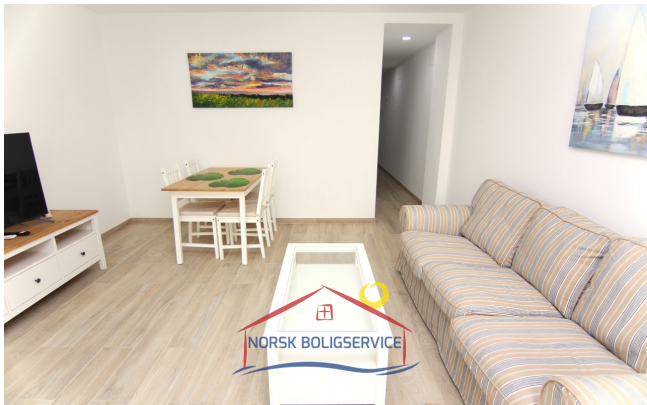
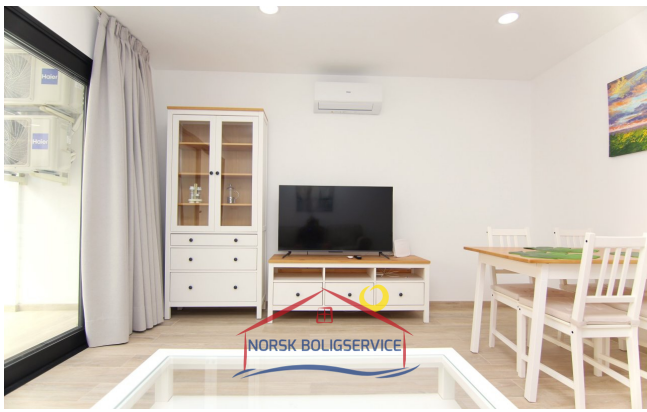
Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter** som vi kan spasere til.

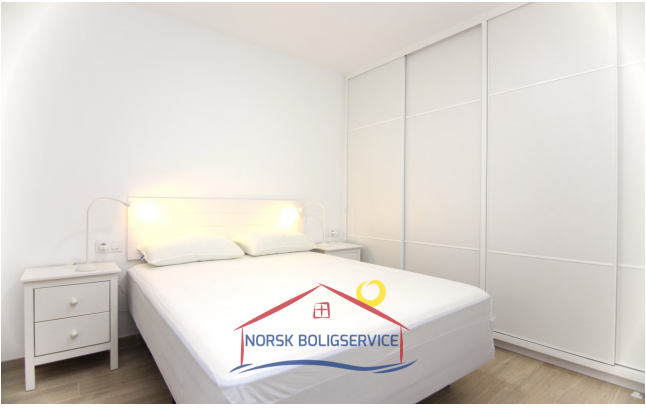
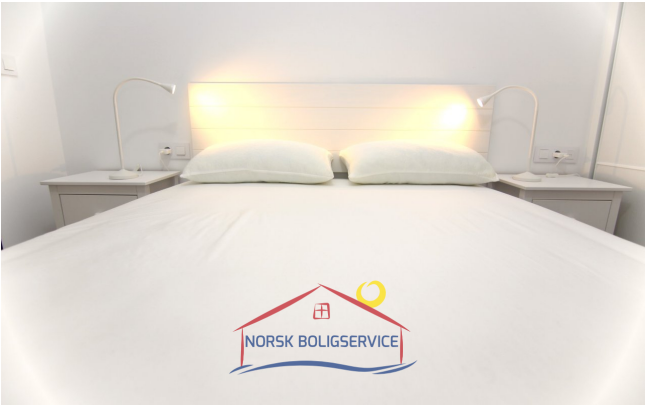
Tilleggsinformasjon:

Vann og strøm er inkludert i prisen, opptil 60 euro per måned. For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvarer verdien av meglerhonoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder er det leietaker som betaler honoraret, fra 12 måneder betaler eier.

Angåene depositumet: Ved utløpet av leiekontrakten, dersom eiendommen blir tilbakelevert i samme betingelser og stand som den ble levert, vil depositumet i sin helhet tilbakeføres til leietaker. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds leie.









Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)