

Stort hus til leie i Arguineguín, Gran Canaria

1 800 €

Referanse: 3111



Referanse: 3111
Type: Leilighet
Beliggenhet: Arguineguin
Anlegg: Arguineguin
Vann og strøm: no inklusiv

Om eiendommen

Stort hus til leie i Arguineguín, Gran Canaria

Eiendommen: *(Tilgjengelig fra 1. april 2025)*

Det er et romslig, komfortabelt og praktisk hus. Det er ideelt for familier og har en koselig og fargerik design.

Det består av følgende:

I øverste etasje:

- **Hovedsoverom** med dobbeltseng og klimaanlegg. Det har mye naturlig lys om dagen takket være et stort vindu ut mot balkongen.□
- **Stort og romslig bad med dusj.** Her er det også vaskemaskin.

I midterste etasje:

- **To fantastiske terrasser som er ideelle for å spise utendørs** og nyte det gode klimaet i byen. I tillegg har begge hagemøbler og nok plass til å sole seg.□
- **Fullt møblert stue** forbundet med kjøkkenet og med direkte utgang til en av terrassene.□
- **Kjøkkenen utstyrt med alt det nødvendige**

Spesielle fasiliteter

3 Soverom
3 Bad
1800 m fra strand

Andre fasiliteter

- Terrasse
- Internett
- Dusj
- Møblert fi
- Renoverert

- **Stort soverom med eget bad.** Det er tilknyttet den andre terrassen og har også mye naturlig lys på dagtid.

Og i **nederste etasje:**

- **Her er det en komplett studioleilighet som har:** fullt møblert og utstyrt stue og kjøkken, soverom med dobbeltseng, bad med dusj og en liten balkong.

Området:

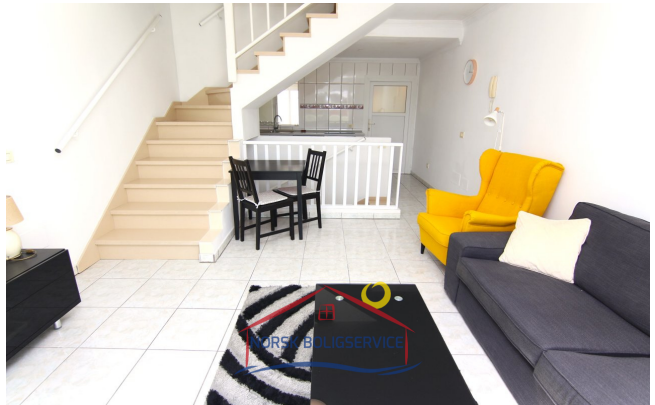
Huset har en **privilegert beliggenhet**. Det **ligger i** et veldig **rolig område** av byen **Arguineguín**. Herfra er det tilgang til forskjellige fotturer gjennom fjellene i dalen, og for eksempel å **gå eller spasere mot stranden**. Denne er bare **1500 m unna**. Ca. 40 minutters gange.

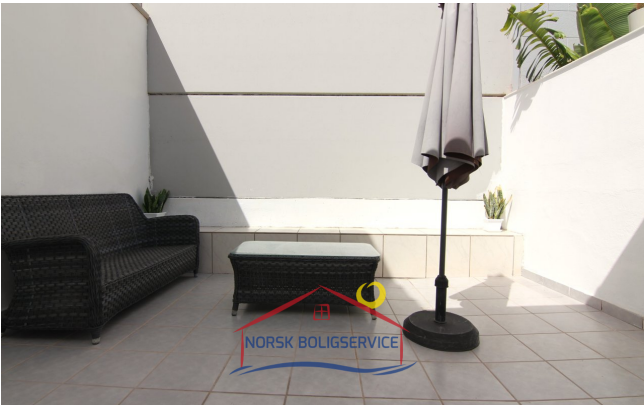
Det er parkering i gaten utenfor huset. I tillegg kan man spasere til alle deler av byen. Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler og et helsesenter**.

Tilleggsinformasjon:

Vann- og strømavgifter er ikke inkludert i leieprisen. For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvarer verdien av honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, fra 12 måneder betaler eier.

Angående depositumet: Ved utløpet av leiekontrakten, dersom eiendommen blir tilbakelevert under samme forhold og stand som den ble levert, vil depositumet i sin helhet tilbakeføres til leietaker. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds leie.









Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)