

# Romslig leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

1 300 €

Referanse: 3125



Referanse: 3125

Type: Leilighet

Beliggenhet: Arguineguin

Anlegg: Arguineguin

Vann og strøm: inklusiv opp til 100 euro per måned

Uteområder: 15 m<sup>2</sup>

## Om eiendommen

### Romslig leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

#### Boligen:

Dette er en **ideell leilighet for par eller familier på opptil 3 personer**. Den er romslig og har et moderne design som kombinerer lyse og muntre farger med mer nøytrale toner som grå.

Den **består** av følgende:

- **Stor terrasse med direkte tilgang til anleggets felles svømmebasseng.** Det er et ideelt område for å tilbringe tid utendørs for å nyte et måltid eller sole seg.
- **Fullt utstyrt og møblert kjøkken**
- **Stort hovedsoverom** med dobbeltseng og et stort innebygd garderobeskap.
- **Enkelt soverom**
- **Bad med dusj**

**Anlegget har et felles basseng og et veldig stort område med solsenger** hvor man kan sole seg i ro hver dag hele året.

#### Området:

### Spesielle fasiliteter

2 Soverom

1 Bad

1 Toalett

1 [floor]

1200 m fra strand

### Andre fasiliteter

- Terrasse
- Internett
- [aircondition]
- Dusj
- Bad
- Basseng
- Møblert fi
- Renovert

Huset har en **privilegert beliggenhet**. Det **ligger i** et veldig **rolig område** av byen **Arguineguín**. Herfra er det tilgang til forskjellige fotturer gjennom fjellene i dalen, og for eksempel å **gå eller spasere mot stranden**. Denne er bare **1500 m unna**. Ca. 30 minutters gange.

**Det er parkering i gaten utenfor huset**. I tillegg kan man spasere til alle deler av byen. Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler og et helsesenter**.

### **Tilleggsinformasjon:**

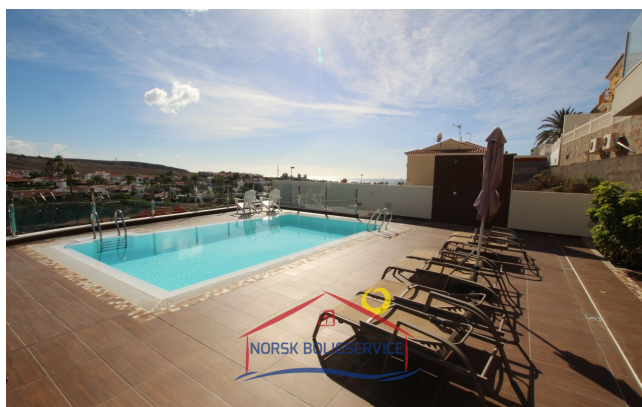
Vann og strøm er inkludert i prisen, opptil 100 euro per måned. Internett er inkludert leieprisen. For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvarer verdien av honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, fra 12 måneder betaler eier.

Angående depositumet: Ved utløpet av leiekontrakten, dersom eiendommen blir tilbakelevert under samme forhold og stand som den ble levert, vil depositumet i sin helhet tilbakeføres til leietaker. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds leie.









### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook