

# Renovert leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

1 000 €

Referanse: 3127



**Referanse:** 3127

**Type:** Leilighet

**Beliggenhet:** Arguineguin

**Anlegg:** Arguineguin

**Vann og strøm:** inklusiv opp til 60 euro per måned

**Uteområder:** 5 m<sup>2</sup>

## Om eiendommen

### Renovert leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

#### Boligen:

Dette er en **ideell leilighet for par eller enkeltpersoner**. Den er romslig og har en moderne og minimalistisk design. I tillegg ligger den i et meget sentralt område nær stranden.

Den **består** av følgende:

- **Stor terrasse med hagemøbler.** Den er et ideelt område for å tilbringe tid utendørs og for å nyte et måltid eller sole seg.
- **Åpen og møblert stue** med direkte utgang til terrasse.
- **Helt nytt kjøkken, utstyrt og møblert**
- **Stort hovedsoverom** med dobbeltseng og et stort innebygd garderobeskap.
- **Enkelt soverom**
- **Stort bad med dusj**

\*Kjæledyr er ikke tillatt

#### Området:

### Spesielle fasiliteter

2 Soverom

1 Bad

1 Toalett

1 [floor]

200 m fra strand

### Andre fasiliteter

- Terrasse
- Internett
- Dusj
- Heis
- Møblert

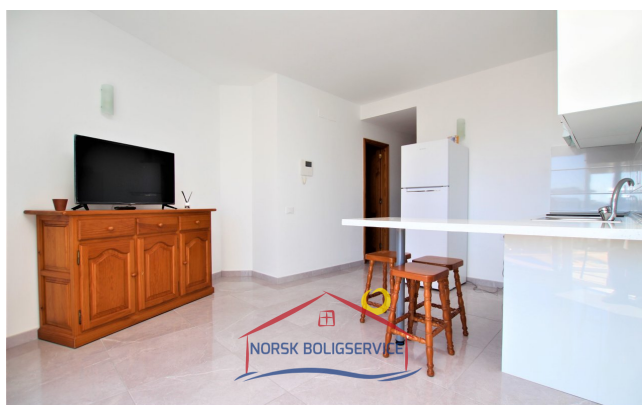
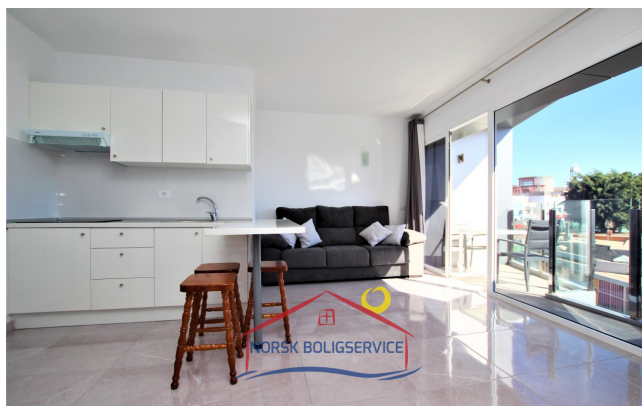
Eiendommen **ligger** nær stranden i **Arguineguín**. Den **har god tilgjengelighet** til det **kommersielle og gastronomiske området**. Til fots kan vi få tilgang til de to **strendene** som byen har og **fotturer, parker** og andre områder for å **nyte de beste solnedgangene** på øya.

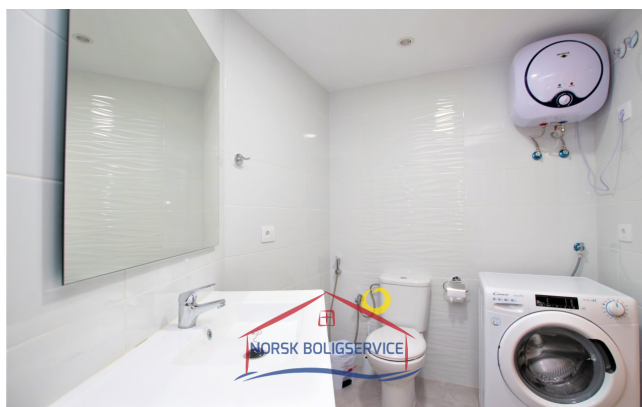
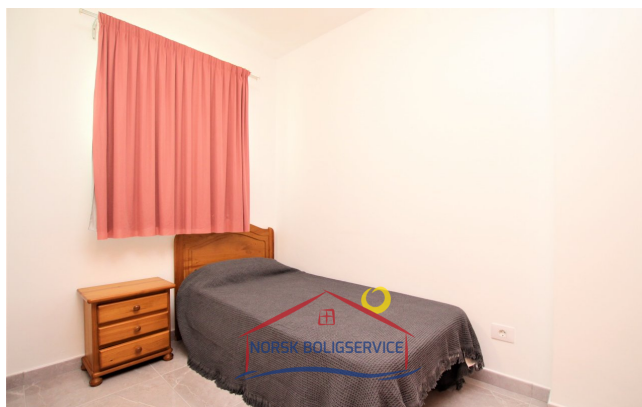
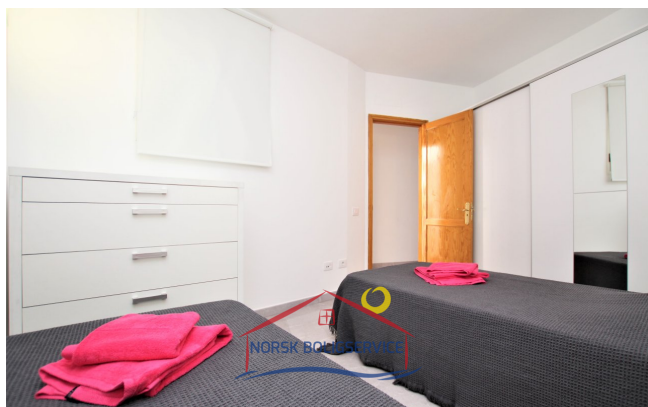
Arguineguín har mange steder for **fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til **supermarkeder, apotek, skoler og et helsesenter** som vi kan spasere til.

### Tilleggsinformasjon:

Vann og strøm er inkludert i prisen, opptil 60 euro per måned. For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvarer verdien av honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, fra 12 måneder betaler eier.

Angåene depositumet: Ved utløpet av leiekontrakten, dersom eiendommen blir tilbakelevert under samme forhold og stand som den ble levert, vil depositumet i sin helhet tilbakeføres til leietaker. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds leie.





### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)

## **Telefonnummer**

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)