

# Rekkehus i Loma Dos i gangavstand fra sentrum av Arguineguín, Gran Canaria

599 000 €

Referanse: 499



**Referanse:** 499  
**Type:** Tomannsbolig  
**Beliggenhet:** Arguineguin  
**Anlegg:** Arguineguin  
**Bebygd areal:** 164 m<sup>2</sup>  
**Uteområder:** 70 m<sup>2</sup>

## Om eiendommen

Rekkehus i Loma Dos i gangavstand fra sentrum av Arguineguín, Gran Canaria.

Dette romslige rekkehuset ligger i Arguineguín, en praktfull by sør på øya Gran Canaria. Denne er kjennetegnet av nytelsen av et rolig og solrikt klima store deler av året. I tillegg har den flere strender å nyte både med familie og venner.

Huset er et rekkehus og har direkte inngang fra gaten. Det er på to etasjer pluss en garasje og består av følgende:

Første etasje:

- Stort og lyst kjøkken. Det er fullt utstyrt.
- Romslig og koselig stue og spisestue
- Kompakt bad med dusj

Andre etasje:

- Lite soverom med utsikt over gaten
- Stort soverom med balkong

## Spesielle fasiliteter

- 2 Soverom
- 2 Bad
- 1 Toalett
- 1400 m fra strand

## Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Dusj
- Bad
- Garasje
- Hage
- Møblert

- Bad med dusj

Garasje:

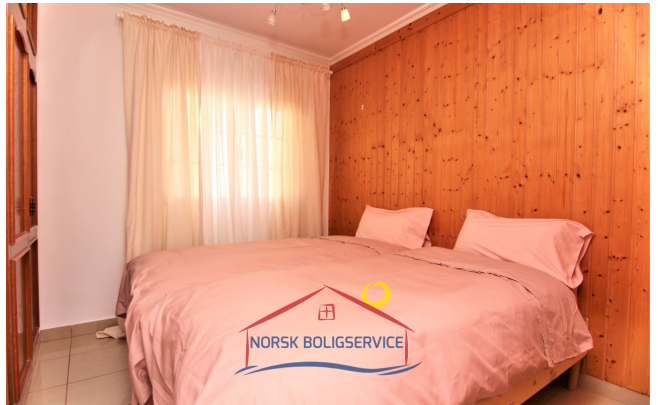
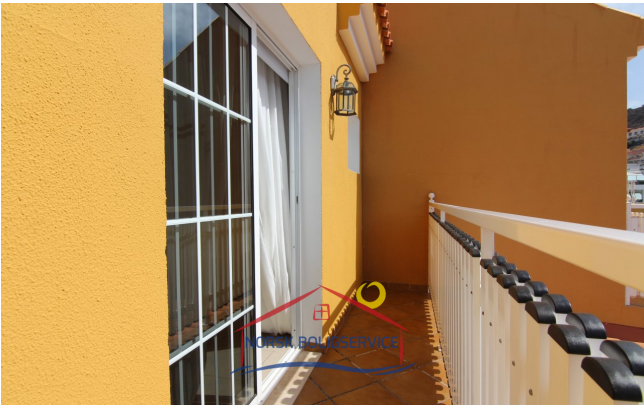
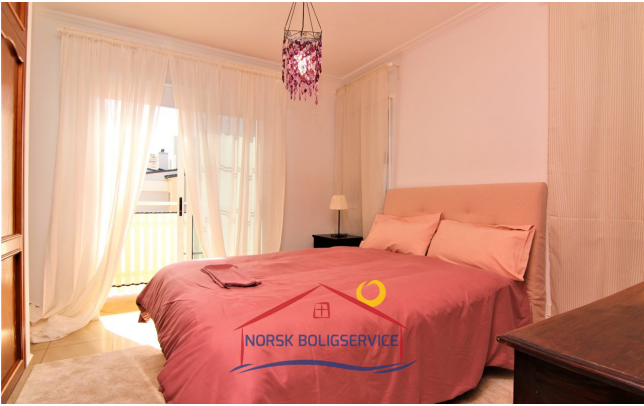
- Lite bad

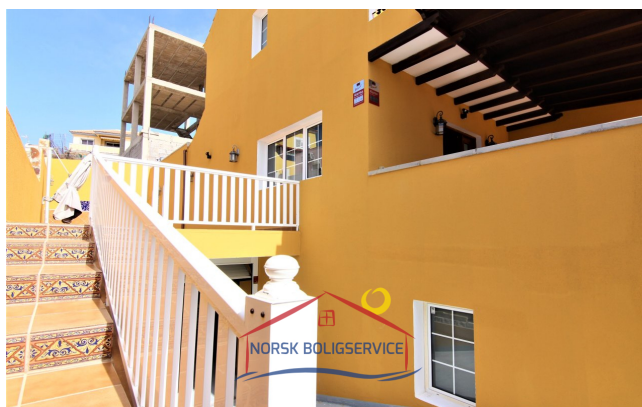
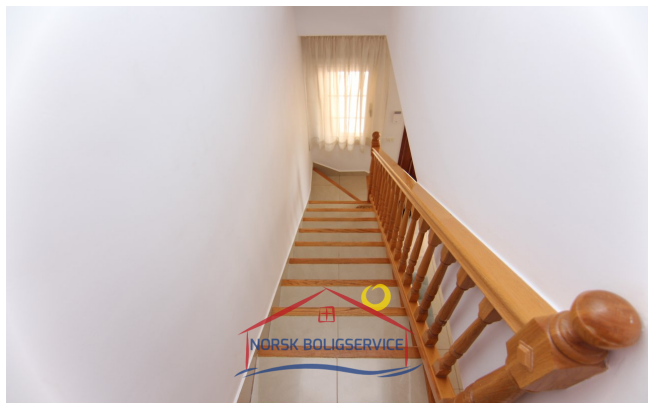
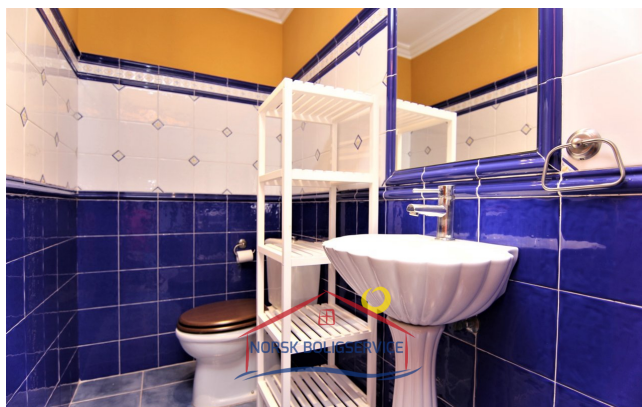
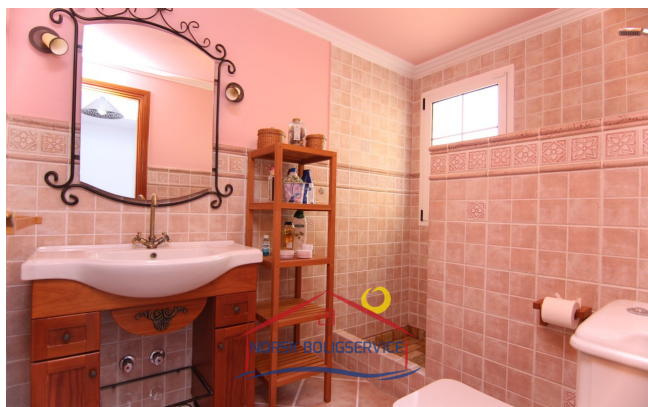
- Ekstra rom

Huset har også solarium i øvre del og terrasse ved inngangen, som lar deg nyte den idylliske og solrike beliggenheten. Det er et perfekt hjem for å nyte en solrik og familiær atmosfære.

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og avgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og administrasjonskostnader. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10%, men vi vil også gjøre et estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.







### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook