

# Leilighet til leie i Arguineguin, Gran Canaria

900 €

Numero de referencia: 2173



Numero de referencia: 2173

Escribe: Leilighet

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

Agua y electricidad: Inklusiv til  
50 euro

M2 útiles: 50 m<sup>2</sup>

Zona de terraza: 15 m<sup>2</sup>

## Sobre la propiedad

Se alquila apartamento con vistas en Arguineguín,  
Gran Canaria

### La vivienda:

Se trata de un apartamento muy acogedor, **ideal para personas individuales** o parejas.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Terraza con vistas al pueblo de Arguineguín** y muebles de jardín. Es una zona espectacular para comer al aire libre y disfrutar del buen clima que ofrece la zona.
- **Salón-cocina amueblados** y equipados con lo necesario.
- **Habitación luminosa con cama doble.** Tiene unas grandes puertas corredoras con acceso directo a la terraza.
- **Baño con ducha.**

### La zona:

El apartamento cuenta con una **localización privilegiada**. Está ubicada en una zona muy tranquila del pueblo de **Arguineguín**. Desde aquí se puede acceder a diferentes **caminatas por las montañas** del

## Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

1 Baño

1 [floor]

2000 m de la playa

## Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- Ducha
- Amueblado  
fi
- Renovado

valle como se puede caminar o pasear en dirección a la playa. Esta localidad cuenta con uno de los mejores **atardeceres** de la isla.

Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio, además de contar con supermercados, farmacias, colegios y centro de salud.**

### **Información adicional:**

Los gatos de agua y luz están incluidos hasta 50 euros al mes. Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.





### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### **Facebook**