

Casa adosada para venta en Arguineguin, Gran Canaria

350 000 €

Numero de referencia: 2647



Numero de referencia: 2647

Escribe: Rekkehus

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

M2 útiles: 74 m²

Sobre la propiedad

La vivienda:

Se trata de una casa adosada de gran tamaño con **vistas al mar** y ubicada en el pueblo pesquero de **Arguineguín**. Esta vivienda es ideal para familias, no solo por su tamaño, sino por la tranquilidad de la zona en la que se encuentra.

Su **distribución** es la siguiente:

En la planta alta:

- **Dormitorio doble.** Totalmente equipado, con cama doble y mucha ventilación y luz natural debido a su gran ventana.
- **Dormitorio doble de gran tamaño con terraza,** perfecto para disfrutar de maravillosos desayunos en el ambiente relajado de la zona.
- **Habitación individual.** De gran tamaño, con roperos empotrados y acceso a uno de los dormitorios dobles.
- **Cocina tradicional completamente equipada** con despensa, ideal para almacenar.
- **Baño totalmente equipado con bañera.**

Instalaciones clave de la propiedad

2 Dormitorios

1 Baño

1 Baño

400 m de la playa

Otras facilidades

- Terraza
- Ducha
- Baño
- Jardín
- Amueblado

En la planta baja cuenta con:

- **Gran salón.** Conectado directamente con el jardín exterior, amplia zona de sofás y chimenea.
- **Cocina totalmente equipada**
- **Aseo.**
- **Jardín.** Muy espacioso, con zona para tomar el sol, poner un huerto, disfrutar del aire libre, etc.

La casa cuenta con zona de aparcamiento y está situada en una de las áreas de Arguineguín más tranquilas y céntricas.

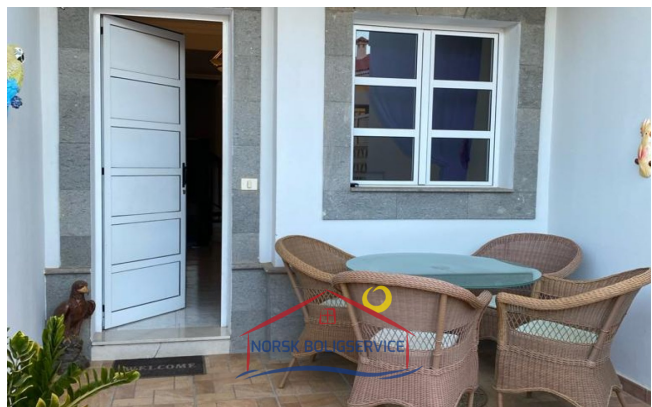
La zona:

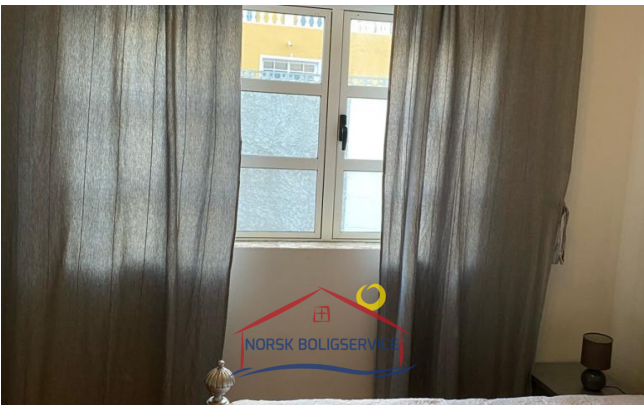
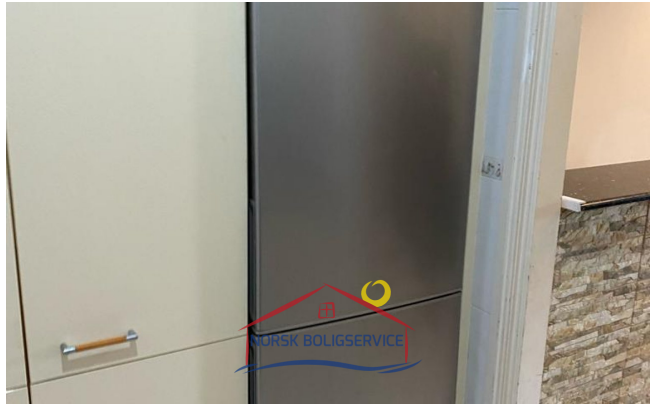
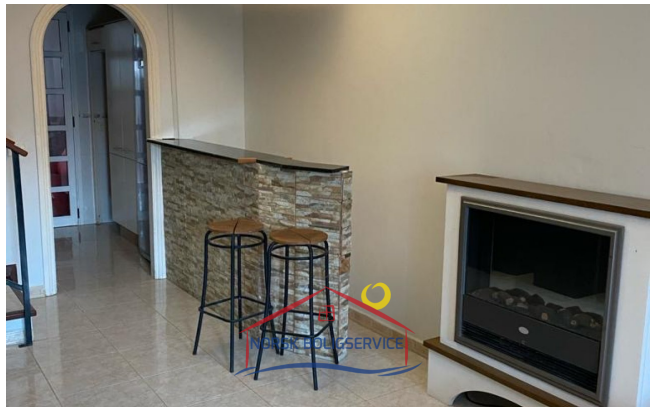
La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está **ubicada** en una **zona muy tranquila** del pueblo de **Arguineguín**. Desde aquí se puede acceder **a la playa** en pocos minutos.

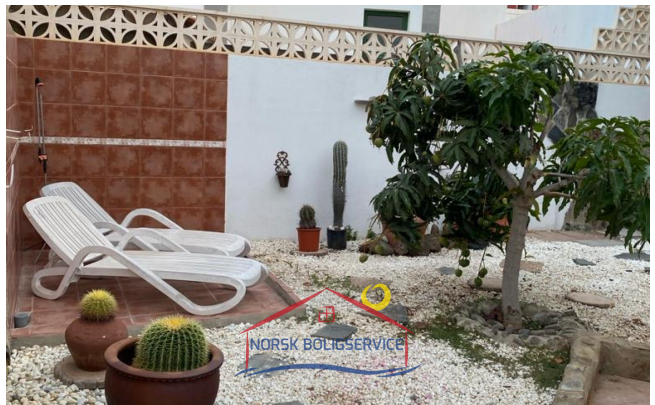
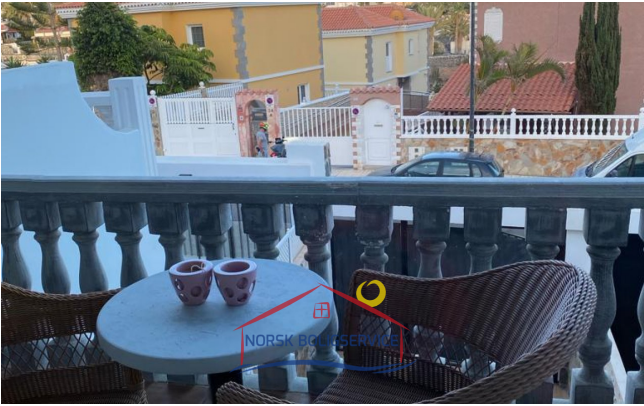
Se puede aparcar en la propia calle de la casa. Además, Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud**.

Información adicional:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, como el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del registro de la propiedad, notaría y gastos de tramitación. Estos juntos suman aproximadamente un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesa.









Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)