

# Proyecto de 4 viviendas, 4 trasteros y aparcamientos con vistas al mar en Arguineguin

580 000 €

Numero de referencia: 2807



Numero de referencia: 2807

Escribe: Tomt

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

## Sobre la propiedad

### Proyecto:

Este moderno proyecto se sitúa **al sur de Gran Canaria**, en el pueblo costero de **Arguineguín**. Su ligera orientación hacia el oeste le permite disfrutar de **espectaculares atardeceres** y del catalogado como uno de los **mejores climas del mundo**. **Vistas inmejorables hacia el mar, horas de sol desde por la mañana hasta por la tarde y la tranquilidad propia de las vacaciones**. Y es que la zona se encuentra alejada de los ruidos del tráfico y la ciudad, donde conviven tanto locales como extranjeros residentes u ocasionales.

Además, las viviendas se alzan sobre los Altos de Arguineguín, no solo ofreciendo una panorámica inigualable, sino **contando con la imposibilidad de construcciones que se interpongan en ella**.

### Ubicación:

Su localización en Arguineguín, localidad donde prima la demanda sobre la oferta, convierten a este proyecto

## Instalaciones clave de la propiedad

100 m de la playa

### Otras facilidades

- Vistas al mar
- [aircondition]
- Ducha
- Baño
- Garaje
- Ascensor

inmobiliario en una oportunidad de inversión única. El indicador principal es el crecimiento demográfico de la zona, lo que genera mayor dificultad para encontrar vivienda. De este modo, **el proyecto se encuentra ante un margen de beneficios alto y una rentabilidad asegurada.**

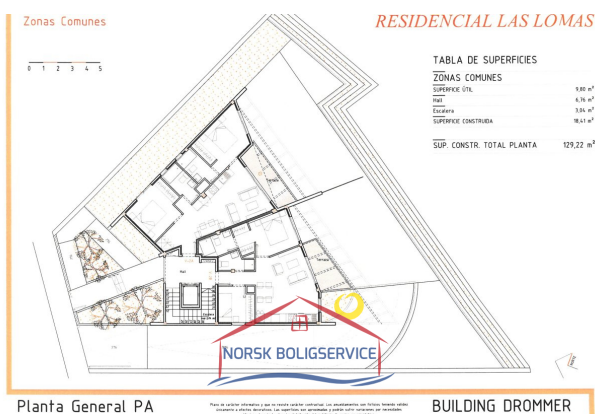
### Objetivo:

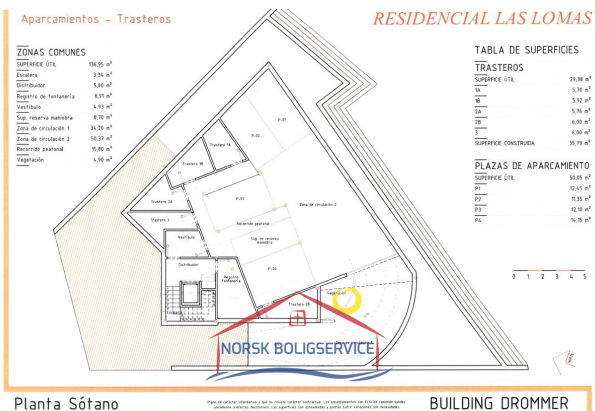
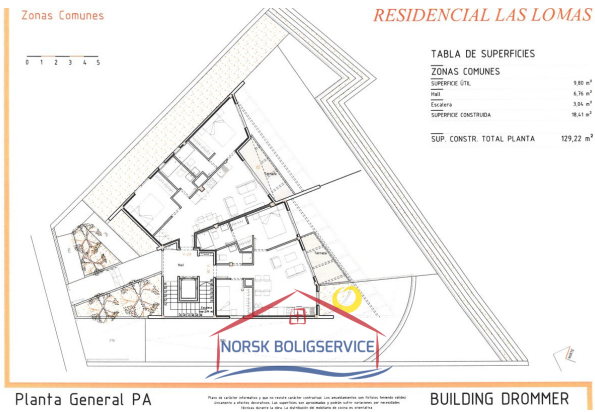
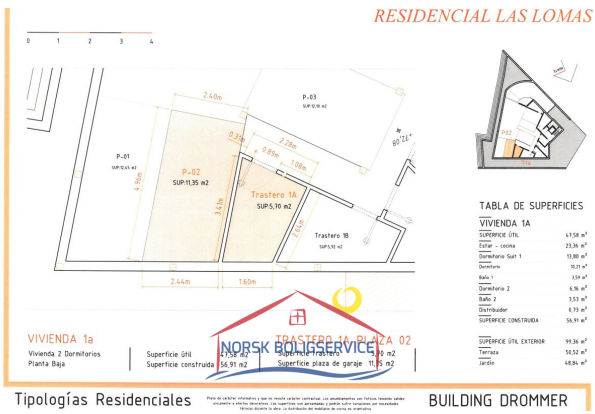
El propósito es la **creación de cuatro viviendas sostenibles y modernas sin perder en comodidad y sensación de "HOGAR"**.

### Características:

Entre sus **características comunes**, se incluyen:

- Complejo de alto standing con cuatro viviendas de calidad superior
- Viviendas luminosas en todas sus estancias
- Dos dormitorios (algunos con vestidor) todos ellos al exterior
- Un salón-cocina
- Dos baños
- Amplias terrazas con vistas al mar
- Plaza de garaje con trastero para almacenamiento de bártulos
- Instalación de placas solares
- La ventilación natural cruzada en todas las viviendas, y el aislamiento térmico de paredes y cubierta, garantizan el confort térmico y contribuye al ahorro energético (junto a las placas solares).
- Todas preparadas con preinstalación para jacuzzi
- Viviendas domotizadas,
- EXTRA: Habitáculo extra de 50 m2 convertible en apartamento extra.





### Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook