

Casa unifamiliar a la venta en Arguineguín, Gran Canaria.

690 000 €

Numero de referencia: 2808



Numero de referencia: 2808

Escribe: Tomannsbolig

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Loma Dos

M2 útiles: 194 m²

Zona de terraza: 176 m²

Sobre la propiedad

Se vende casa unifamiliar en Arguineguín, Gran Canaria.

La vivienda:

Se trata de una **casa adosada** ubicada en una **zona residencial muy tranquila**. Construida en 1997 y **reformada en 2011** cuenta con 194m² construidos. Tiene cuatro dormitorios, tres baños y un aseo.

Su **distribución** es la siguiente:

Primera planta:

Al acceder a la vivienda nos encontramos un pequeño jardín que nos lleva hasta la entrada principal

- **Amplia cocina** de madera con península
- **Amplia sala de estar y comedor** conectada con

Instalaciones clave de la propiedad

4 Dormitorios

3 baños

1 Baño

2 [floors]

200 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- [norwegian TV]
- Internet
- Ducha
- Baño
- Piscina
- Garaje
- Jardín
- Amueblado fi
- Renovado

la cocina y con salida a la terraza

- **Zona multiusos** que podemos usar como gimnasio, zona de relajación, etc. Este área también dispone de salida a la terraza.
- **Amplia terraza con zona techada y zona al descubierto.** En la zona techada encontramos una cocina amplia y luminosa, y en la zona descubierta tenemos espacio para área de comedor, de solarium, de juegos, etc.

Planta alta:

- **Dos dormitorios amplios**, de buen tamaño. Ambos cuentan con roperos empotrados y buena luz.
- **Dos baños completos.**

Sótano:

- **Amplia área con piscina climatizada techada**
- **Salón** acogedor conectado con la zona de piscina
- Espacio **bar junto a la piscina**
- **Baño completo**
- **Dos dormitorios espaciosos**
- **Garaje**

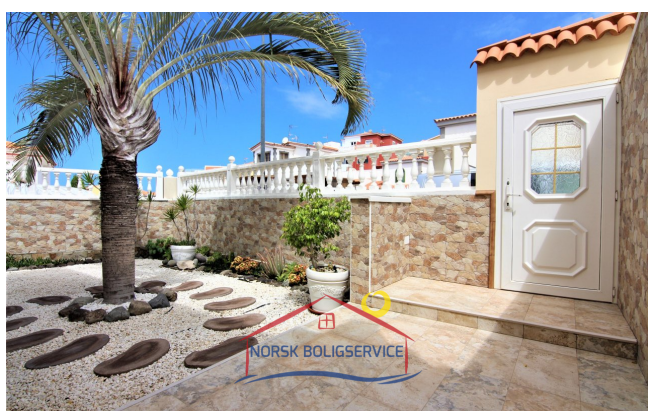
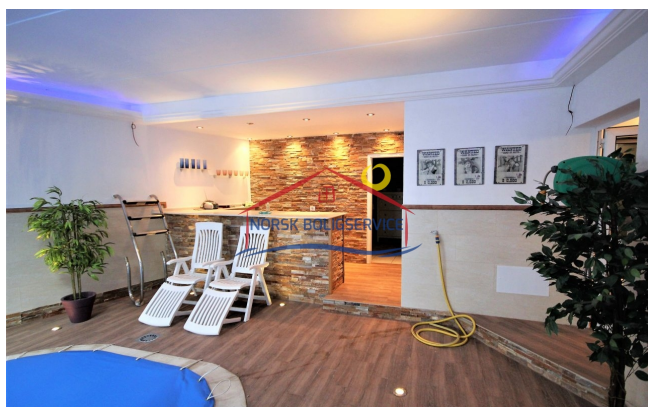
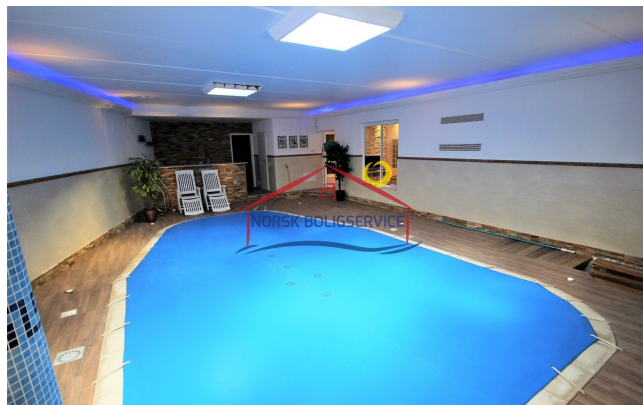
La vivienda puede ser utilizada para uso personal o como alquiler turístico, ya que está muy bien situada.

La zona:

La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está **ubicada** en una **zona muy tranquila** del pueblo **de Arguineguín**, concretamente, se encuentra dentro del barrio **Loma Dos**. Desde aquí se puede

acceder a diferentes caminatas por las montañas del valle como **se puede caminar o pasear** en dirección a **la playa**. Esta se encuentra a tan **solo 1500 m de distancia**. Unos 40 min caminando.

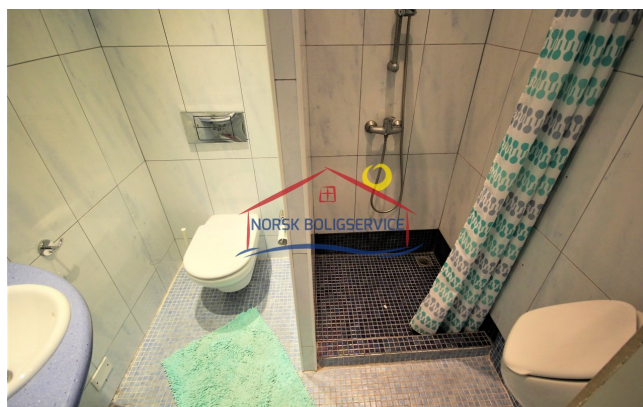
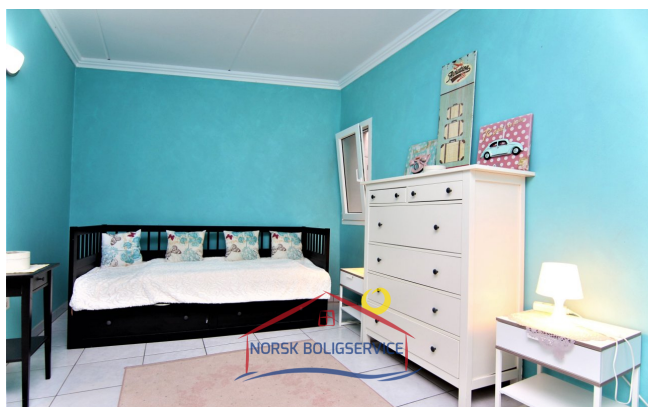
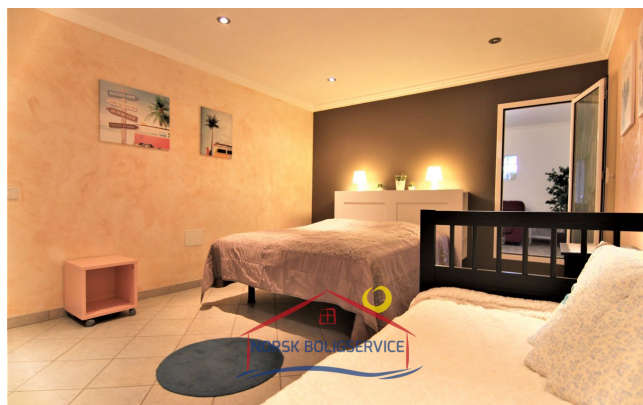
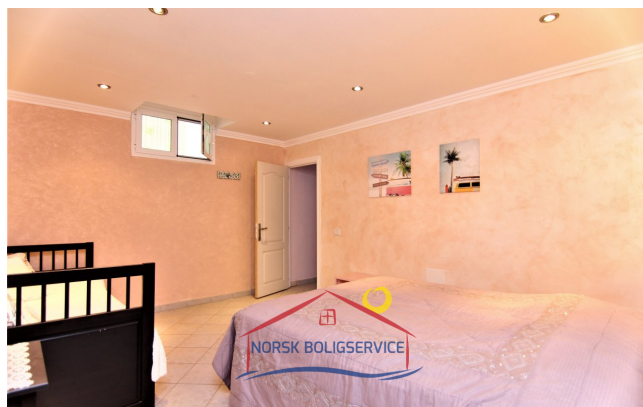
Se puede aparcar en la propia calle de la casa. Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud**.











Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)