Se vende casa grande adosada con piscina privada en Arguineguín, Gran Canaria

525 000 €

Numero de referencia: 2860

Numero de referencia: 2860
Escribe: Duplex
Ubicación: Arguineguin
Complejo: Arguineguin
M2 útiles: 251 m^2
Zona de terraza: 150 m^2

Sobre la propiedad

Se vende casa grande adosada con piscina privada en Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda:

Se trata de una **casa muy amplia y tiene unas maravillosas vistas al mar**. Cuenta con **2 plantas más garaje privado y azotea**. Además, la casa también tiene una **espectacular piscina privada donde disfrutar del clima soleado y calmado** que ofrece el pueblo de Arguineguín durante prácticamente todo el año.

Esta gran casa adosada **contiene**:

- **1 sala de estar** decorada en un estilo vivo y colorido con grandes puertas francesas que se abren a la terraza. El suelo de baldosas blancas refleja mucha luz e ilumina la habitación. Tiene un cómodo sofá con chaise lounge, pequeño mueble para TV y una gran mesa de comedor.

Instalaciones clave de la propiedad

5 Dormitorios
4 baños
500 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- [norwegian TV]
- Ducha
- Piscina
- Garaje
- Jardín
- Amueblado

- **1 cocina amueblada** con gabinetes y cajones de color azul. Está totalmente equipada con nevera, vitro, horno y microondas. La habitación es grande y luminosa, con mucho espacio para sentarse y comer.

- **3 habitaciones grandes**, dos con cama doble y una con dos camas individuales. Todas reciben mucha luz del exterior y están decoradas en tonos pastel. La habitación principal tiene un precioso balcón con vistas al valle.

- **3 baños luminosos**, uno con ducha, otro con bañera y uno normal.

- **1 hermosa terraza que rodea la casa**, tiene una gran piscina y está alicatada con azulejos rústicos de color marrón. Hay muchos muebles de exterior y tumbonas en la terraza, y la parte trasera tiene un jardín con plantas y arbustos de fácil mantenimiento.

En la **zona debajo de la piscina hay**:

- **1 espacioso y luminoso salón** decorado en todos claros. Tiene un gran mueble de TV y almacenaje, un cómodo sofá blanco con chaise lounge y una pequeña mesa blanca central.

- **1 bonita cocina totalmente equipada**. Cuenta con una barra de cocina con sillas, vitrocerámica y nevera.

- **2 habitaciones espaciosas**, una con cama individual y mesitas de noche y otra con cama doble y armarios.

- **1 pequeño baño con ducha**.

- **1 garaje privado**, amplio y limpio con espacio para guardar herramientas de jardín. También hay una sala de almacenamiento adicional que es perfecta para familias activas.

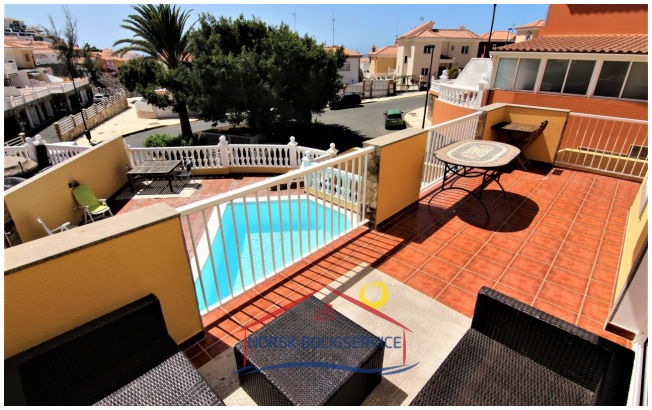
La zona:

La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está **ubicada** en una **zona muy tranquila** del pueblo **de Arguineguín,** concretamente, se encuentra dentro del barrio **Loma Dos**. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del valle como **se puede caminar o pasear** en dirección **a la playa**. Esta se encuentra a tan **solo 1500 m de distancia**. Unos 40 min caminando.

Se puede aparcar en la propia calle de la casa. Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio,** además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud**.

Información adicional:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, como el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del registro de la propiedad, notaría y gastos de tramitación. Estos juntos suman aproximadamente un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesa.



NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

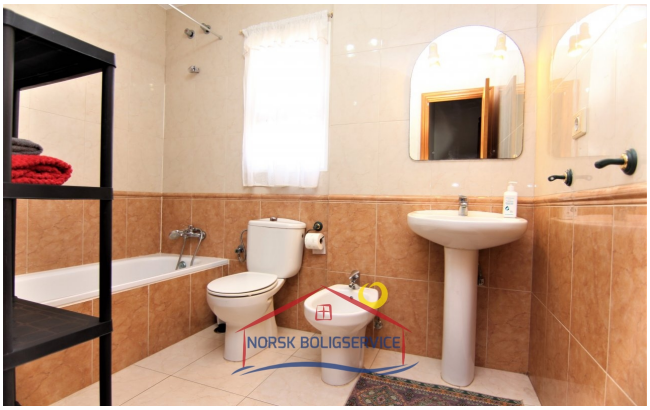
NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE CANARIA.NO

EXPERTOS INMOBILIARIOS

Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook