

Se vende apartamento con preciosas vistas al mar en Puerto Rico, Gran Canaria

259 000 €

Numero de referencia: 2896



Numero de referencia: 2896

Escribe: Leilighet

Ubicación: Puerto Rico

Complejo: Puerto Rico

M2 útiles: 37,85 m²

Zona de terraza: 15.66 m²

Gastos de comunidad: 200 inkl
v /s/ int /

Sobre la propiedad

Se vende apartamento con preciosas vistas al mar en Puerto Rico, Gran Canaria

La vivienda:

Este cómodo apartamento tiene un **diseño espacioso y luminoso**. Cuenta con unas **vistas muy bonitas al mar** y al pueblo de Puerto Rico. Está decorado en tonos blancos, beige y azul, lo que le permite transmitir un **ambiente calmado y gratificante**.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Amplio balcón con terraza y preciosas vistas al mar.** Se trata de una zona diseñada para disfrutar tanto de la luz del sol y de las maravillosas vistas al mar y al valle del pueblo. Sin lugar a dudas, una zona envidiable para aquellos a los que les gusta relajarse y disfrutar del aire fresco durante el día o para disfrutar de comidas en familia o con amigos.
- **Cómodo salón** con sofá grande, TV y mueble para almacenar cosas. Tiene acceso directo a la terraza y cuenta con luz natural todo el día.
- **Cocina espaciosa y totalmente equipada.**

Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

500 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- [norwegian TV]
- Internet
- [aircondition]
- Ducha
- Piscina
- Jardín
- Amueblado
fi
- Renovado

Cuenta con placa vitrocerámica, horno, lavavajillas, nevera, fregadero y lavadora.

- **Cómoda habitación con cama doble** y armario grande de 2 puertas con espejos enterizos. Tiene acceso directo a la terraza del balcón y además disfruta de luz natural durante gran parte del día.
- **Baño con ducha. Tiene una buena distribución e iluminación.**
- **Preciosa piscina comunitaria con vistas al mar.** El complejo cuenta también con una zona de hamacas en la piscina y jardín muy bien cuidado. Se puede dar pequeños paseos por el complejo y disfrutar del sol durante todo el día.

La zona:

El apartamento está **ubicado** en una de **las zona más altas** del pueblo de **Puerto Rico**. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del pueblo como **se puede caminar o pasear** en dirección **a la playa**. Esta se encuentra a tan **solo 500m de distancia**. Unos 10min caminando.

Se puede aparcar en la misma calle del complejo **de forma gratuita**. Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Puerto Rico cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias y parques al aire libre**.

Se trata también de unos de los pueblos con **mejor clima de la isla** de Gran Canaria. Está ubicado al sur de la misma y se puede disfrutar de **atardeceres espectaculares** todos los días. Por su parte, la **zona** en la que se encuentra el estudio suele ser más **tranquila y con menos tránsito** que la zona baja del pueblo.

Texto legal:

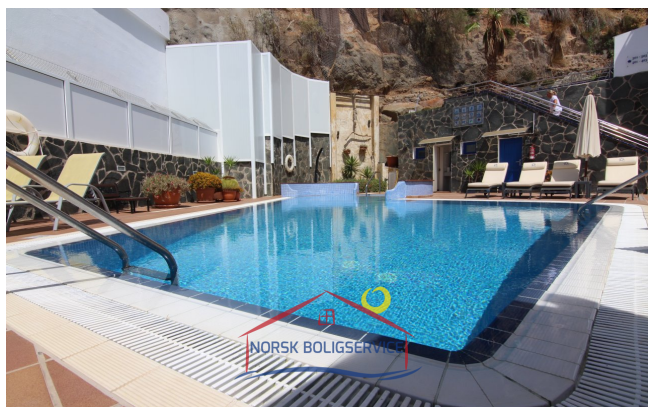
El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos

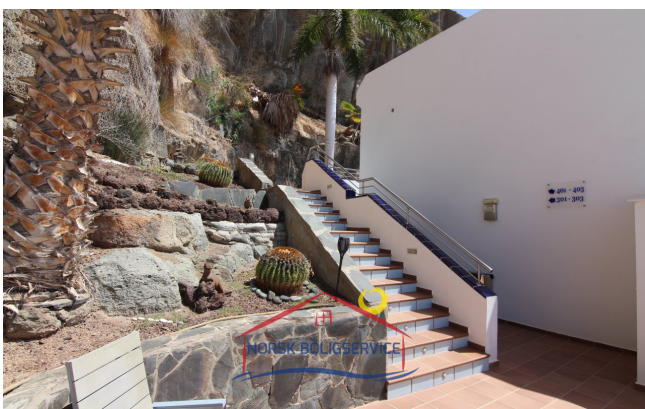
de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

Tel: +34 667 09 93 34 @: judit@norskboligservice.com







Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)