Se vende casa adosada en el centro de Arguineguín, Gran Canaria

368 800 €

Numero de referencia: 3014

Numero de referencia: 3014
Escribe: Rekkehus
Ubicación: Arguineguin
Complejo: Sentralt
M2 útiles: 82 m^2
Zona de terraza: 14 m^2
Gastos de comunidad: 90

Sobre la propiedad

Se vende casa adosada en el centro de Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda:

Su **distribución** es la siguiente:

- **El salón tiene** grandes ventanales y una puerta corredera de vidrio que aporta **mucha luz natural** y que se abre a una terraza.
- La **cocina** tiene una solución **abierta** que da espacio al salón. La cocina tiene un **fregadero doble, un horno, vitrocerámica, ventilador y un refrigerador grand**e. Al otro lado de la barra de desayuno hay una mesa de comedor con capacidad para seis personas.
- La **terraza exterior** tiene una mesa redonda con dos sillas que es u**n buen lugar para descansar a la sombra**.

Instalaciones clave de la propiedad

3 Dormitorios
1 Baño
800 m de la playa

Otras facilidades

- Terraza
- Internet
- Ducha
- Piscina
- Amueblado

- Subiendo las escaleras que dividen la cocina y la sala de estar, encontrarás los dormitorios.

- La **primera habitación** tiene una cama individual con mesita de noche y lámpara de noche. La habitación **tiene grandes ventanales que dejan pasar la luz natural**.

- La **segunda habitación** tiene una cama individual con mesita de noche y lámpara y algunas estanterías en la pared. Esta habitación **también tiene grandes ventanales que dejan entrar mucha luz**.

- El **dormitorio principal** tiene una gran cama doble con mesita de noche y lámpara. En la pared del otro lado de la cama hay un gran armario integrado.

- El **baño tiene un estilo moderno** con azulejos modernos en el piso y las paredes, una ducha, un lavabo con espejo y un inodoro. También hay unestante con espacio para toallas y otras necesidades de baño entre el inodoro y el lavabo.

- La casa cuenta con **piscina comunitaria**.

La zona:

La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está ubicada en una **zona muy tranquila** del pueblo de Arguineguín. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del valle como **se puede caminar o pasear en dirección a la playa**. Esta se encuentra a tan solo 800m de distancia. **Unos 30min caminando**.

Se puede aparcar en la propia calle de la casa. Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. **Arguineguín cuenta con** numerosos lugares de **ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud.**

Información adicional:

El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones

patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

Tel:+34 667 09 93 34 **@:** judit@norskboligservice.com

Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)