

# Se alquila estudio en primera línea en Arguineguín, Gran canaria.

1 000 €

Numero de referencia: 3112



Numero de referencia: 3112

Escribe: Studieleilighet

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

## Sobre la propiedad

Se alquila estudio en primera línea en Arguineguín, Gran canaria.

### La propiedad:

Se trata de un **estudio cómodo y luminoso a primera línea de mar**. Es ideal para parejas.

Su **distribución** en una sola planta de la siguiente forma:

- **Salón-dormitorio** con cama doble y mucha ventilación. Tiene mucha luz natural durante el día gracias a una gran ventana con balcón.
- **Baño** grande y espacioso con ducha.
- **Cocina** equipada con todo lo necesario. Cuenta con acceso directo a la terraza.
- **Terraza** amplia con acceso directo a la zona exterior del complejo y unas vistas directas del mar. Esta estancia cuenta con unas vistas privilegiadas de unos de los atardeceres más bonitos de la isla.

### La zona:

La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está

## Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

1 [floor]

## Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- Primera línea
- Ducha
- Amueblado

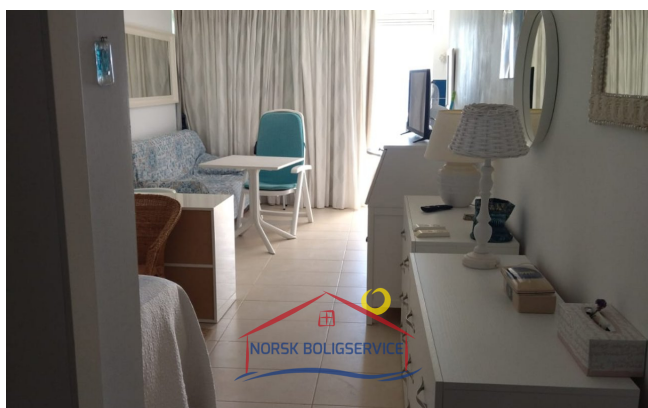
ubicada en una zona muy tranquila del pueblo de **Arguineguín**. En primera línea de playa, podemos acceder a las distintas playas de la zona mediante el paseo. Esta localidad cuenta con uno de los mejores **atardeceres** de la isla.

Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio, además de contar con supermercados, farmacias, colegios y centro de salud.**

### Información adicional:

Los gatos de agua y luz están incluidos en el precio de alquiler hasta un máximo. Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.





### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)