

# Se vende apartamento en buen estado en Arguineguín, Gran Canaria

329 000 €

Numero de referencia: 3119



Numero de referencia: 3119

Escribe: Leilighet

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

M2 útiles: 45 m<sup>2</sup>

## Sobre la propiedad

Se vende apartamento en buen estado en Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda:

Se trata de un apartamento que está en **muy buen estado**. Tiene una distribución amplia y abierta con un diseño minimalista muy relajante. Es **ideal para familias pequeñas o parejas**.

Su **distribución** es la siguiente:

- Bonito **balcón con vistas al mar y al pueblo**.
- **Amplio salón amueblado** con acceso directo al balcón y a la cocina.
- **Cocina abierta totalmente amueblada y equipada**. Cuenta con un pequeño comedor.
- **Habitación principal amplia** con cama doble y un gran ventanal **con vistas al mar**. Además, aporta mucha luz natural durante gran parte del día.
- **Habitación pequeña con cama individual**.
- **Baños moderno con ducha**

La zona:

## Instalaciones clave de la propiedad

2 Dormitorios

1 Baño

1 Baño

3 [floors]

100 m de la playa

## Otras facilidades

- Vistas al mar
- Ducha
- Ascensor
- Amueblado

La propiedad está **ubicada cerca** de la playa de **Arguineguín**. Tiene buena **accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de lo **mejores atardeceres** de la isla.

Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

### **Información adicional:**

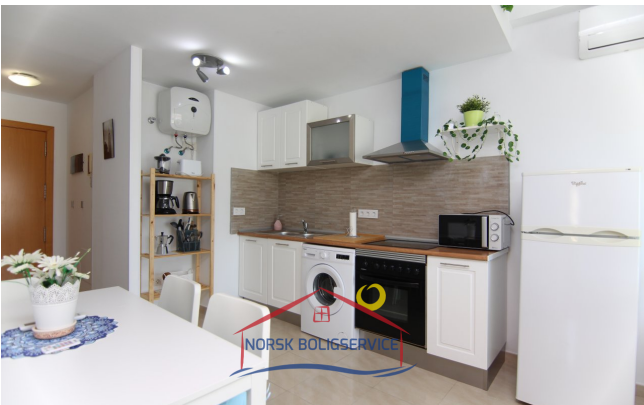
**El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta**, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

**Tel: +34 667 09 93 34 @: [judit@norskboligservice.com](mailto:judit@norskboligservice.com)**









### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### **Facebook**