

# Se alquila apartamento acogedor en Puerto Rico, Gran Canaria

1 200 €

Numero de referencia: 3140



Numero de referencia: 3140

Escribe: Leilighet

Ubicación: Puerto Rico

Complejo: Puerto Rico

## Sobre la propiedad

Se alquila apartamento acogedor en Puerto Rico, Gran Canaria

### La vivienda:

Este acogedor apartamento con gran terraza cuenta con todo lo necesario, **ideal para parejas o personas individuales**. Se encuentra dividido en dos plantas.

Su **distribución** es la siguiente:

Primera planta:

- **Amplia terraza.** Lugar perfecto para **reunirte con amigos**. Cuenta con un juego de mesas y sillas y zona de descanso que te permite disfrutar de los días soleados que ofrece esta zona de la isla.
- **Salón** amplio. Cuenta con todo lo necesario para relajarse. Esta zona **se abre a la terraza**, por lo que la **luz natural** está asegurada.
- **Cocina totalmente equipada y amueblada.**

Segunda planta:

## Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

1 Baño

2 [floors]

## Otras facilidades

- Terraza
- Amueblado

- **Dormitorio doble.** Cuenta con **armarios empotrados** y ventilación a través de una gran ventana.
- **Baño con ducha.**

### **La zona:**

El apartamento está **ubicado** en una de las colinas del pueblo **de Puerto Rico**. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del pueblo como **se puede caminar o pasear** en dirección **a la playa**.

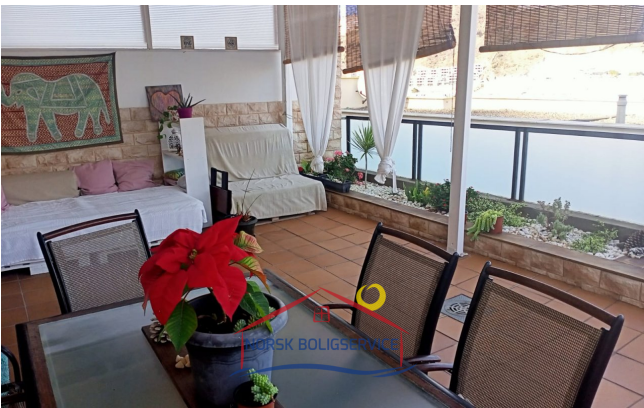
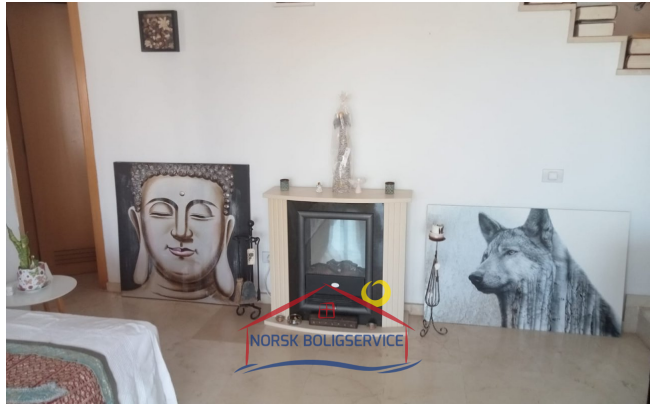
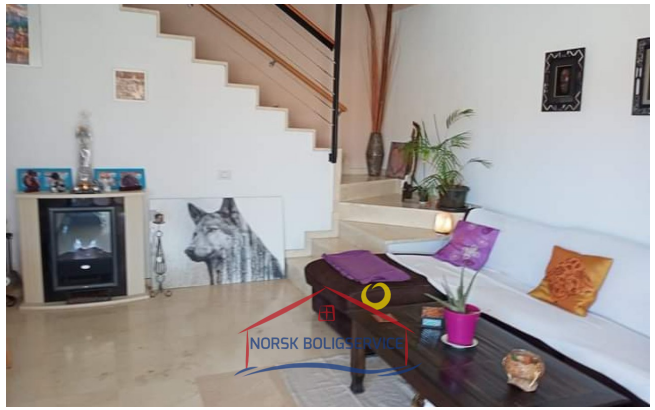
Puerto Rico cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias y parques al aire libre**.

Se trata también de unos de los pueblos con **mejor clima de la isla** de Gran Canaria. Está ubicado al sur de la misma y se puede disfrutar de **atardeceres espectaculares** todos los días. Por su parte, la **zona** en la que se encuentra el apartamento suele ser más **tranquila y con menos tránsito** que la zona baja del pueblo.

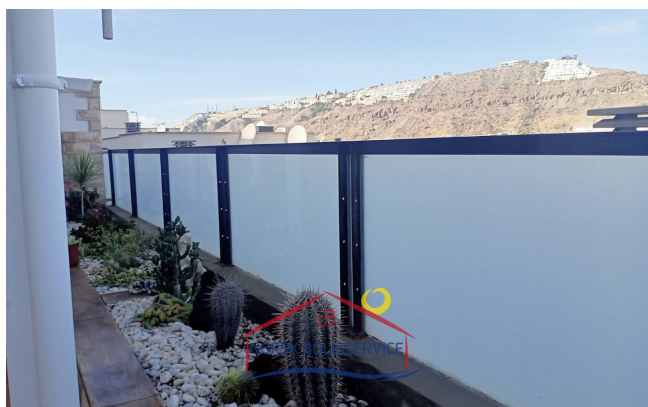
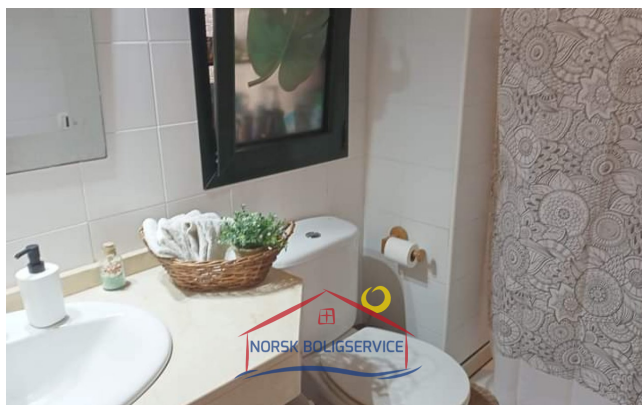
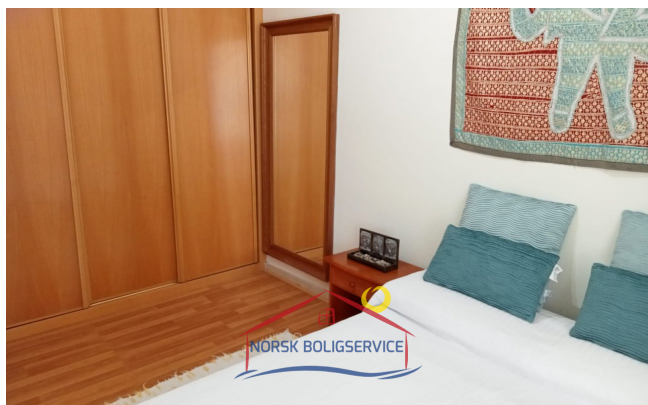
### **Información adicional:**

Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.







### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### **Facebook**