Se alquila apartamento acogedor en Arguineguín, Gran Canaria

1 400 €

Numero de referencia: 3150

Numero de referencia: 3150
Escribe: Leilighet
Ubicación: Arguineguin
Complejo: Arguineguin
Gastos de comunidad: inklusiv til 40 euro

Sobre la propiedad

La vivienda:

Apartamento **moderno, acogedor y muy luminoso** con todo lo necesario para vivir una familia. Cuenta con una ubicación inmejorable, en una zona tranquila y céntrica a pocos minutos a pie de la playa. Su distribución es la siguiente:

- **Pequeño balcón** con vistas al pueblo de Arguineguín. Esta zona dispone de una pequeña mesa y sillas para disfrutar del buen clima de la zona.
- **Salón - cocina** amplia y moderna con acceso al balcón. El salón y la cocina comparten espacio, facilitando así la comunicación entre ambos. La cocina cuenta con el equipamiento necesario y el salón ofrece la máxima comodidad. Ambas zonas disfrutan de luz natural y una gran ventilación.
- **Dormitorio principal.** Cuenta con una cama doble y grandes armarios, ideales para almacenar lo que requiera sin interferir en el espacio de la habitación.
- Dormitorio con litera, escritorio y armario empotrado. Es ideal para niños.
- **Baño completo**. Espacio con plato de ducha y

Instalaciones clave de la propiedad

2 Dormitorios
50 m de la playa

Otras facilidades

- Internet
- Ducha
- Amueblado

lavadora. Además, cuenta con ventana propia.

La zona:

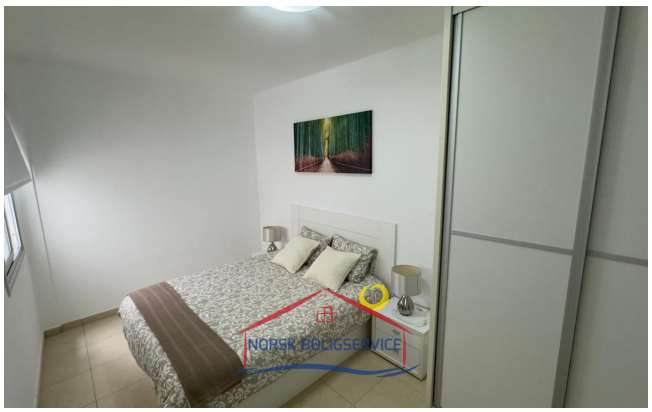
El apartamento está **ubicado** en el centro del pueblo **de Arguineguín. Tiene buena accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio,** además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

Información adicional:

Los gastos de agua y luz están incluidos hasta 40 euros al mes. Además, el internet está incluido en el precio. Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.



NORSK BOLIGSERVICE CANARIA.NO

EXPERTOS INMOBILIARIOS

Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook