

Rekkehus til salgs nær stranden i Arguineguín, Gran Canaria

340 000 €

Referanse: 3101



Referanse: 3101
Type: Rekkehus
Beliggenhet: Arguineguin
Anlegg: Arguineguin
Bebygd areal: 74 m²
Uteområder: 32 m²
Fellesutgifter: no

Om eiendommen

Rekkehus til salgs nær stranden i Arguineguín, Gran Canaria

Boligen:

Det er et **stort hus** med nok plass til en familie. Det har en munter og innbydende design. Det er **ideelt for strandelskere**.

Det **består av** følgende:

- **Stor møblert terrasse, med uttrekkbar markise.** Det er et ideelt område for å sole seg og slappe av utendørs.
- **Møblert hovedstue** med mye naturlig lys. Boligen har en annen stue som er litt mindre, men som også har mye naturlig lys.
- **Stort kjøkken fullt utstyrt og møblert.**
- **Hovedsoverom** med dobbeltseng
- Det har ytterligere **to fullt møblerte soverom.**
- **Tre moderne bad med dusj**

Området:

Eiendommen **ligger** nær stranden i Arguineguín. Den

Spesielle fasiliteter

3 Soverom
3 Bad
100 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- [norwegian TV]
- Internett
- Dusj
- Møblert fi
- Renoverert

har god tilgjengelighet til det **kommersielle og gastronomiske området**. Til fots kan vi få tilgang til de to **strendene** som byen har og **fotturer, parker** og andre områder for å **nyte de beste solnedgangene** på øya.

Arguineguín har mange steder for **fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til **supermarkeder, apotek, skoler og et helsesenter** som vi kan spasere til.

Tilleggsinformasjon:

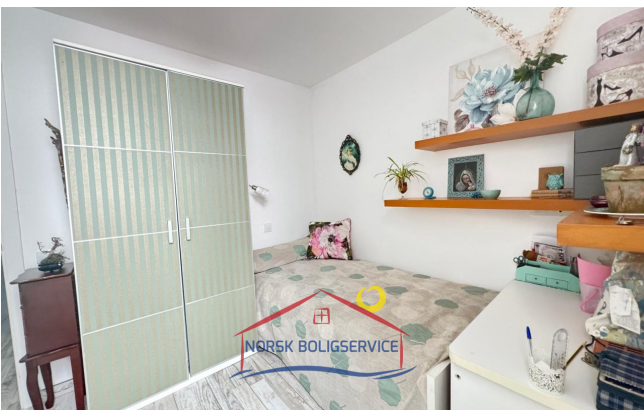
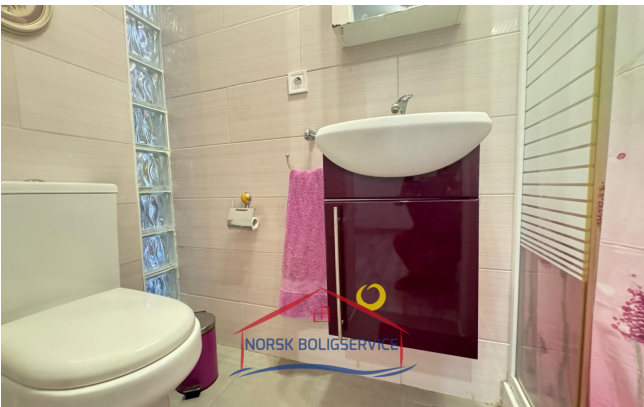
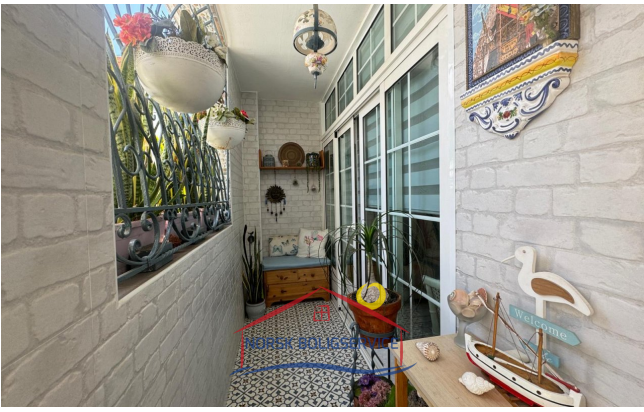
Salgsprisen inkluderer ikke skatter og avgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og administrasjonskostnader. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10% av salgsprisen, men vi vil også gjøre et estimat over utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.

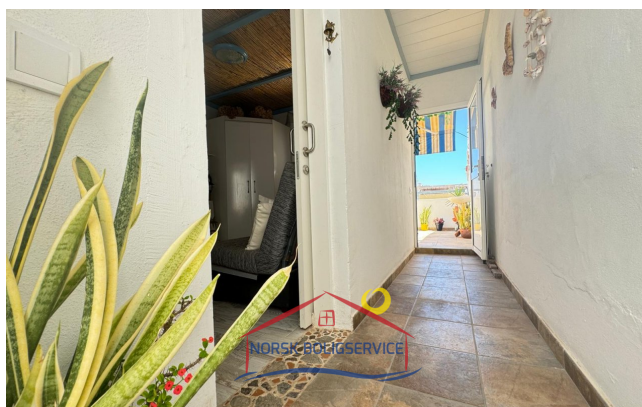
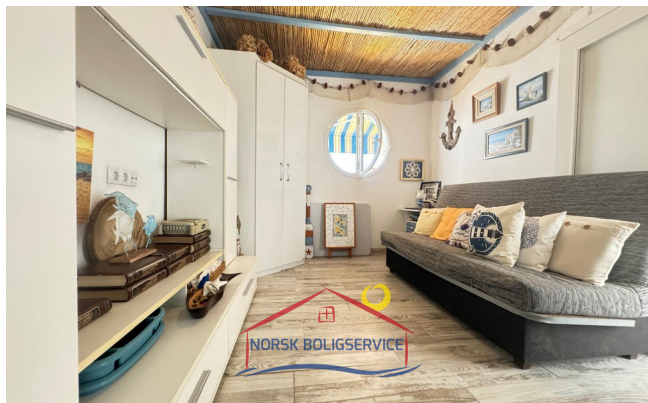
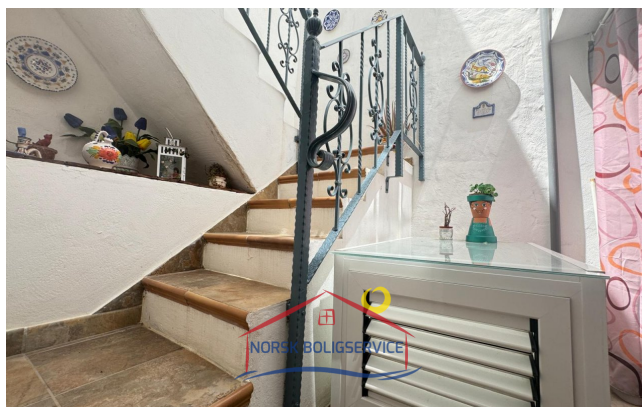
Eventuelle spørsmål du måtte ha om denne eller andre eiendommer, vennligst ring oss i NORSK BOLIGSERVICE, vi er stolte av å tilby deg vår personlige assistanse i alle aspekter av forretningsoversettelser. Vi har ansatte som snakker forskjellige språk som **engelsk, norsk, spansk og slovakisk** og som vil gi deg personlig hjelp og veilede deg gjennom alle områder innen eiendom på Gran Canaria.

Vi er medlemmer av eiendomsmeglerforeningen og vi kan kontaktes på

Tlf: +34 667 09 93 34 @: judit@norskboligservice.com







Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)