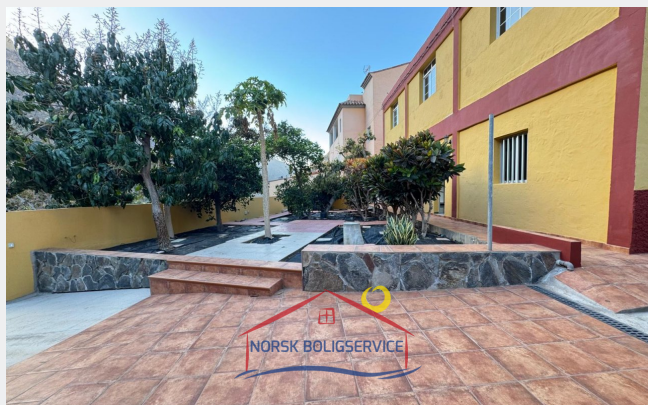


# Leilighet omgitt av natur selges sør på Gran Canaria

395 000 €

Referanse: 3134



**Referanse:** 3134  
**Type:** Leilighet  
**Beliggenhet:**  
**Anlegg:** El horno  
**Bebygd areal:** 124 m<sup>2</sup>  
**Uteområder:** 213 m<sup>2</sup>

## Om eiendommen

Leilighet omgitt av natur selges sør på Gran Canaria

### Boligen:

Det er en **veldig romslig leilighet, i et miljø med ro og fjell, og som ligger i første etasje i et bolighus.** Den har en vakker hage med frukttrær som: appelsin, avokado, mango og sitron, blant andre.

Den ligger veldig nær byens fotballbane og er et ideelt område for folk som liker å nyte roen, naturen og turer i friluft. **I tillegg er den veldig nær byen Arguineguín også.**

### Boligen består av følgende:

- **Stor terrasse med utsikt over fjellene.** Den har en stor hage delt i to deler og med frukttrær. I tillegg er det også et stort halvveis overbygd område og et grillområde der man kan tilbringe tid med familie og venner.
- **Møblert stue som utgjør et uavhengig rom.**
- **Møblert og utstyrt kjøkken.**
- **Tre veldig store og temmelig lyse soverom.**
- **Bad med dusj på bakkenivå.** Ideelt for bevegelseshemmede personer.

## Spesielle fasiliteter

3 Soverom  
1 Bad  
12700 m fra strand

## Andre fasiliteter

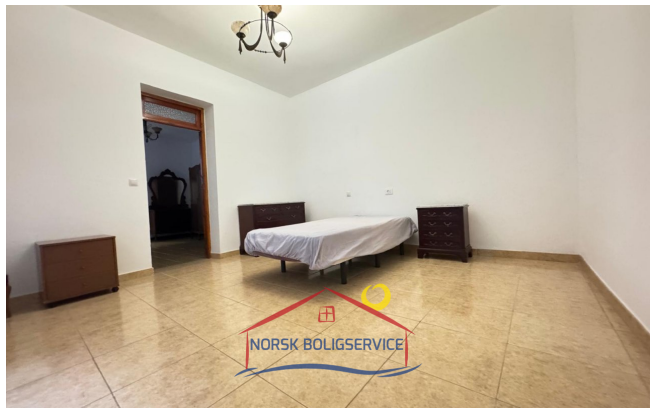
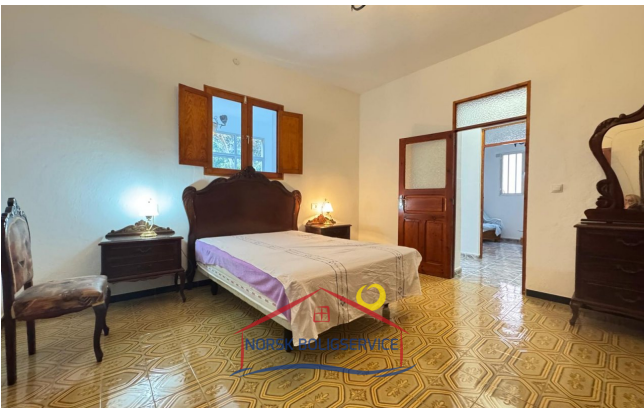
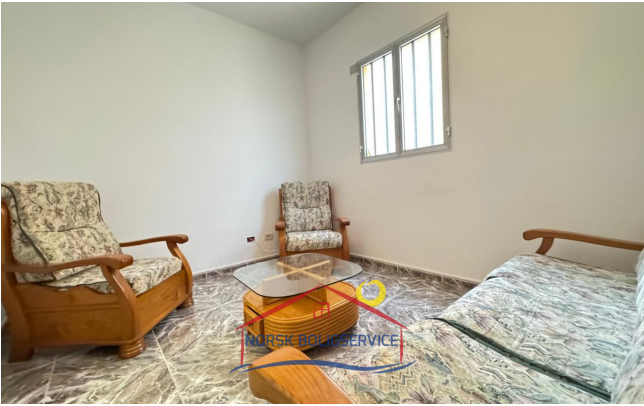
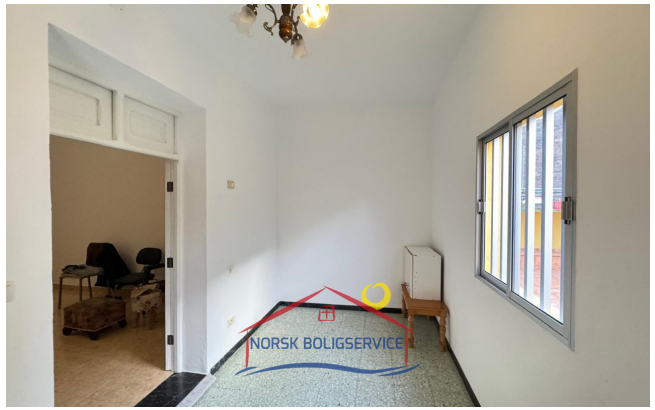
- Terrasse
- Dusj
- Hage

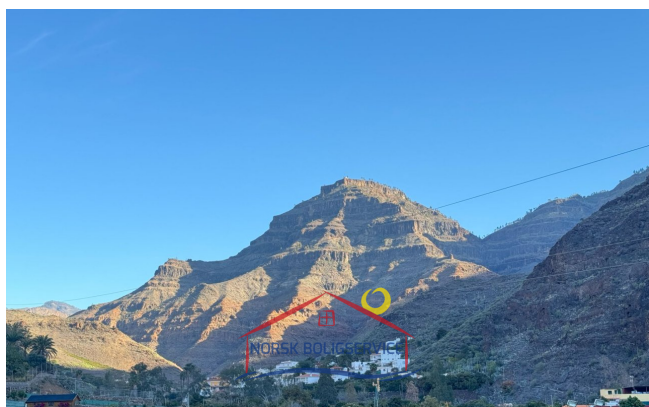
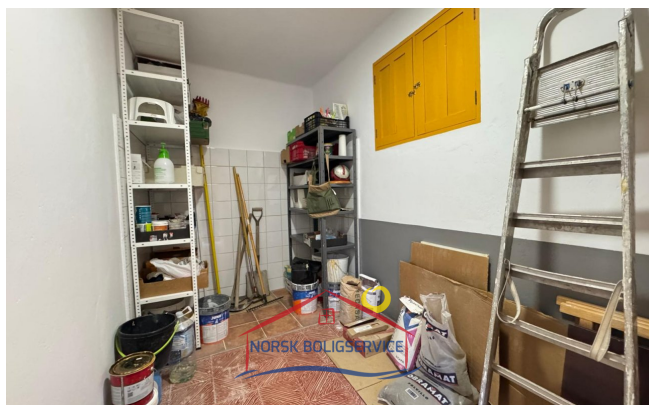
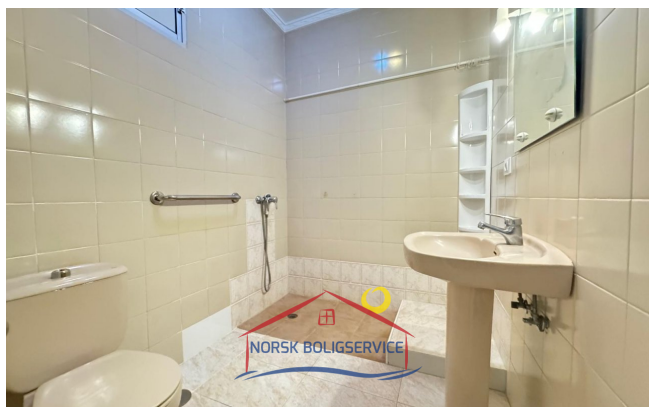
- Liten utvendig bod.

### Tilleggsinformasjon:

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og utgifter ved salget, som eiendomsoverføringskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og utgifter til saksbehandling. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10%, men vi vil også gjøre et estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.







### Åpningstider

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)