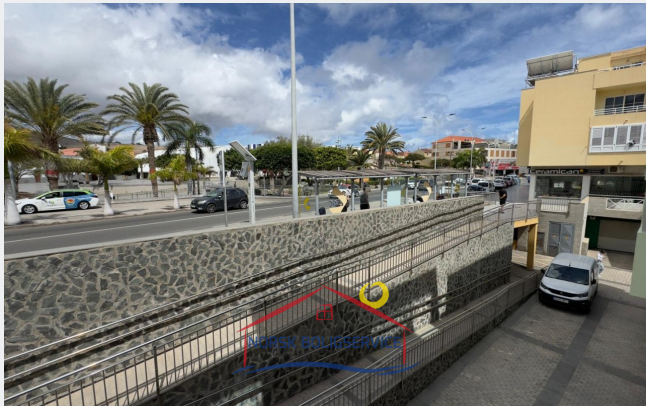


Koselig leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

1 400 €

Referanse: 3150



Referanse: 3150

Type: Leilighet

Beliggenhet: Arguineguin

Anlegg: Arguineguin

Fellesutgifter: inklusiv til 40 euro

Om eiendommen

Boligen:

Moderne, koselig og veldig lys leilighet som har alt en familie trenger for å bo. Den har en uslåelig beliggenhet, i et rolig, men likevel sentralt område, bare noen få minutters gange fra stranden. Den består av følgende:

- **Liten balkong** med utsikt over byen Arguineguín. Dette området har et lite bord med stoler for å nyte det gode klimaet i området.
- Stor og moderne **stue/kjøkken** med utgang til balkong. Stuen og kjøkkenet er forbundet, noe som letter kommunikasjonen mellom de to. Kjøkkenet har nødvendig utstyr og stuen tilbyr maksimal komfort. Begge områdene nyter godt av naturlig lys og god ventilasjon.
- **Hovedsoverom.** Det har en dobbeltseng og store garderobeskap, ideelle for oppbevaring av det man trenger uten å oppta plass i rommet.
- Soverom med køyeseng, skrivebord og innebygget garderobeskap. Det er ideelt for barn.
- **Komplett bad.** Rom med dusjkabinett og vaskemaskin. I tillegg har det eget vindu.

Området:

Leiligheten **ligger i** sentrum av byen **Arguineguín**. Den har **god tilgjengelighet til det kommersielle og gastronomiske området**. Man kan spasere til

Spesielle fasiliteter

2 Soverom

50 m fra strand

Andre fasiliteter

- Internett
- Dusj
- Møblert

byens to **strender**, samt til **promenader, parker** og andre områder hvor man kan **nyte** øyas **beste solnedganger**.

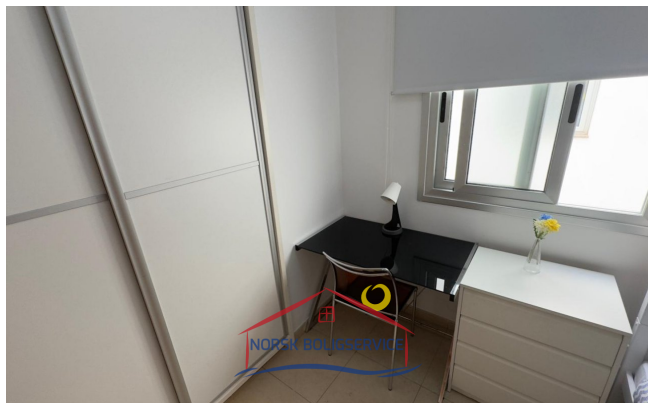
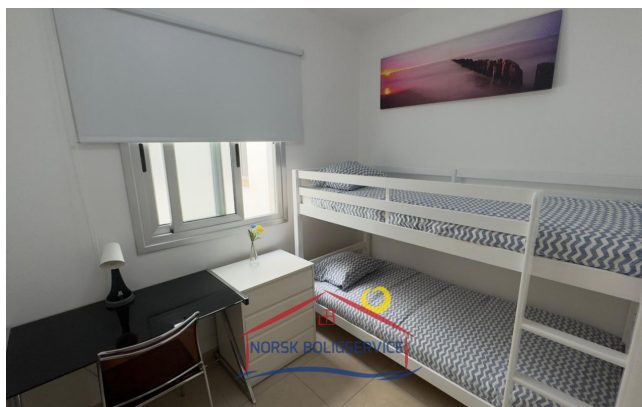
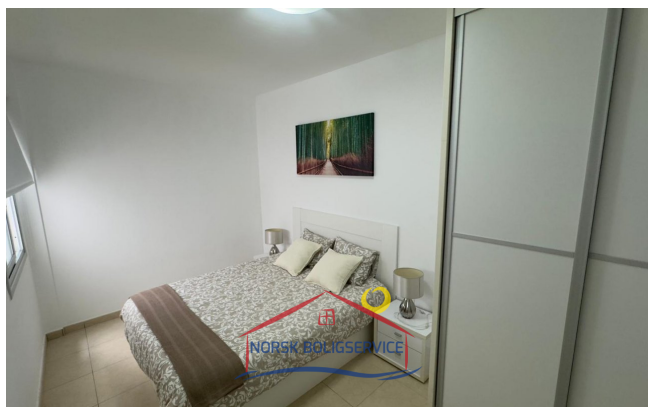
Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, samt **supermarkeder, apotek, skoler og et helsesenter** innen gangavstand.

Tilleggsinformasjon:

Vann- og strømregninger er inkludert inntil 40 euros per måned. I tillegg er internett inkludert i prisen. For å reservere eiendommen for leie, må det betales et depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Vanligvis tilsvarer honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, og ved utleie på 12 måneder eller mer betaler eier.

Angående depositumet: Ved avslutningen av leiekontrakten, hvis eiendommen blir tilbakelevert under de samme betingelser og i samme stand som den ble levert, vil depositumet bli returnert til leietakeren i sin helhet. Normalt tilsvarer verdien av depositumet en måneds husleie.





Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)