Fullstendig renovert redskapsrom til salg i Cercado de Arañas

129 000 €

Referanse: 3175



Referanse: 3175
Type: Finca
Beliggenhet: Cercados de Araña
Anlegg: Cercado de Araña
Bebygd areal: 40 m^2
Uteområder: 350 m^2

Om eiendommen

Eiendommen

Denne renoverte redskapsrommet er for folk som ønsker å nyte øyas naturlige omgivelser og et stort uteområde.

Det redskapsrommet har en åpen planløsning: stue-spisestue, soverom og kjøkken (venter på installasjon).

• Fullt utstyrt bad.

• Forhåndsinstallert airkondisjonering

• Ekstra bod ideelt for vaskemaskin og oppbevaring.

• Hage foran huset med frukttrær som allerede er plantet.

• Terrasse med sol hele dagen, perfekt for å nyte klimaet og utsikten.

• Veldig fin panoramautsikt over fjellene som omgir området.

• Alle installasjoner er nye: vann, strøm (måler fra Endesa).

Spesielle fasiliteter

1 Bad

Andre fasiliteter

- Terrasse
- Internett
- Dusj
- Bad
- Hage

Området

Eiendommen ligger i **Cercados de Araña**, et unikt naturområde midt på Gran Canaria, innenfor **Nublo Rural Park**. Det er et stille område omgitt av fjell, furuskog og turstier – ideelt for naturelskere, turgåere og de som ønsker å koble av i autentiske, landlige omgivelser.

I nærheten finner man noen av øyas mest imponerende landskap, som **Presa de Chira, Roque Nublo og Mirador de Las Yeguas**, hvor man kan nyte spektakulær utsikt over øya.

Cercados de Araña er kjent for sin **fredelige og tradisjonelle atmosfære**, med små kanariske hus og et vernet miljø som innbyr til ro og hvile. Selv om området er avsidesliggende, ligger det kun en kort kjøretur fra steder som **San Bartolomé de Tirajana** eller **Fataga**, hvor man finner restauranter, butikker og nødvendige tjenester.

Takket være den privilegerte beliggenheten i høylandet tilbyr området **sval temperatur om sommeren og et behagelig klima om vinteren**, samt klare himler perfekte for stjernekikking.

Tilleggsinformasjon:

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og salgsomkostninger, som eiendomsoverdragelsesavgift (tilsvarende 6,5 %), eiendomsregister-, notar- og meglingsgebyrer. Disse utgjør omtrent 9–10 % totalt, men vi vil også anslå utgiftene til boligen du er interessert i.

Hvis du har spørsmål om denne eller andre eiendommer, kan du ringe NORSK BOLIGSERVICE. Vi er stolte av å kunne tilby deg personlig assistanse i alle aspekter av forretningsoversettelser. Vi har ansatte som snakker flytende flere språk, inkludert **engelsk, norsk, spansk og slovakisk**, og som vil hjelpe deg personlig og veilede deg gjennom alle aspekter av eiendomsmegling på Gran Canaria.

Vi er medlemmer av eiendomsmeglerforeningen, og vår kontaktperson er

Tlf: +34 681 667 999 @ judit@norskboligservice.com


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

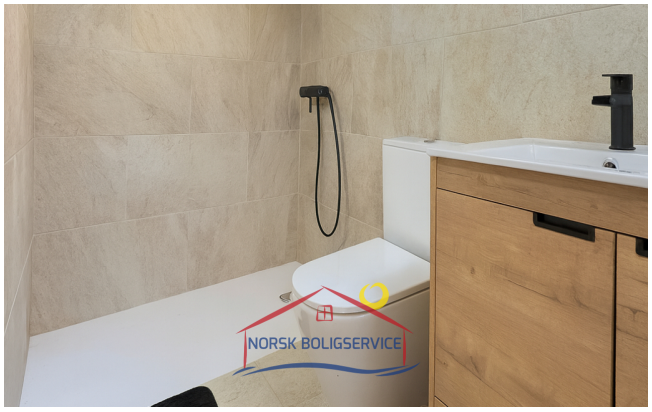

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE





Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook