Rekkehus til salgs med spektakulær utsikt i Arguineguín, Gran Canaria

490 000 €

Referanse: 3211



Referanse: 3211
Type: Rekkehus
Beliggenhet: Arguineguin
Anlegg: Arguineguin
Bebygd areal: 131,8 m^2
Uteområder: 26.46 m^2
Fellesutgifter: 380

Om eiendommen

Rekkehus til salgs med spektakulær utsikt i Arguineguín, Gran Canaria

Boligen

Dette er et romslig og lyst rekkehus, ideelt for familier. Den enkle og friske utformingen gir en følelse av ro og komfort. Her kan du nyte de romslige innendørsområdene, samt den vakre utendørsterrassen – perfekt for å slappe av mens du nyter utsikten over havet.

Komplekset har også et felles svømmebasseng og et område tilrettelagt for soling og avslapning. Eiendommen inkluderer i tillegg to boder og to parkeringsplasser.

Boligens planløsning

Første etasje

Stor terrasse tilrettelagt for å nyte solen i rolige omgivelser og for å dele måltider utendørs, mens man beundrer de spektakulære solnedgangene denne delen

Spesielle fasiliteter

3 Soverom
2 Bad

1 Toalett
2 [floors]
1200 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- [norwegian TV]
- Internett
- Dusj
- Basseng
- Garasje
- Heis

av øya byr på.

To komfortable stuer, ideelle for familietid, begge med direkte utgang til terrassen.

Romslig åpen kjøkkenløsning med et friskt og moderne design.

Spisestue integrert med kjøkkenet og tilknyttet den ene stuen.

Vaskerom.

Gjeste-toalett.

Andre etasje

Hovedsoverom med dobbeltseng og stort innebygd garderobeskap. Rommet har rikelig med naturlig lys gjennom hele dagen.

Andre soverom med dobbeltseng og store vinduer som gir mye naturlig lys.

Tredje soverom med enkeltseng og vindu med utsikt, også svært lyst.

Moderne bad med dusj.

Et annet romslig bad med badekar.

Området

Boligen har en privilegert beliggenhet i et veldig rolig område i landsbyen Arguineguín. Herfra har man tilgang til flere turstier i fjellene. Til fots kan man nå de to strendene i landsbyen, samt promenader, parker og andre områder hvor man kan nyte noen av de beste solnedgangene på øya.

Det er også gangavstand til hele landsbyen. Arguineguín har mange tilbud innen fritid, gastronomi og handel, samt supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter.

Tilleggsinformasjon

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og omkostninger ved kjøpet, inkludert eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5 %), kostnader til eiendomsregisteret, notarius og megler. Totalt utgjør disse kostnadene vanligvis omtrent 9–10 %. Vi vil også gi et estimat over kostnader knyttet til boligen du er interessert i.

Har du spørsmål om denne eller andre eiendommer,

kontakt **NORSK BOLIGSERVICE**. Vi er stolte av å kunne tilby personlig hjelp i alle aspekter av eiendomshandel. Våre ansatte snakker flere språk, blant annet engelsk, norsk, spansk og slovakisk, og vil hjelpe deg personlig gjennom hele prosessen med eiendom på Gran Canaria.

Vi er medlemmer av eiendomsforeningen og våre kontaktopplysninger er:

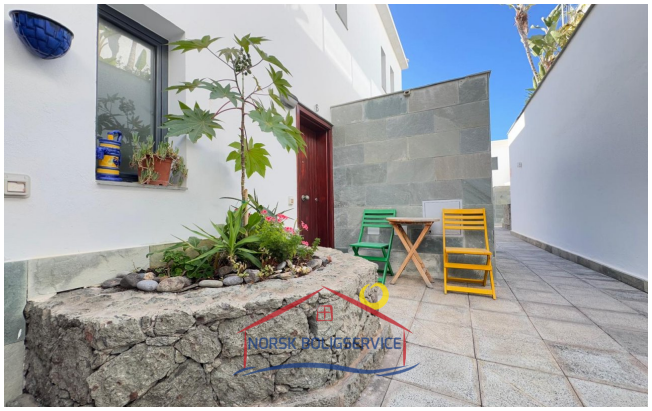
Tel: +34 681 667 999
E-post: judit@norskboligservice.com











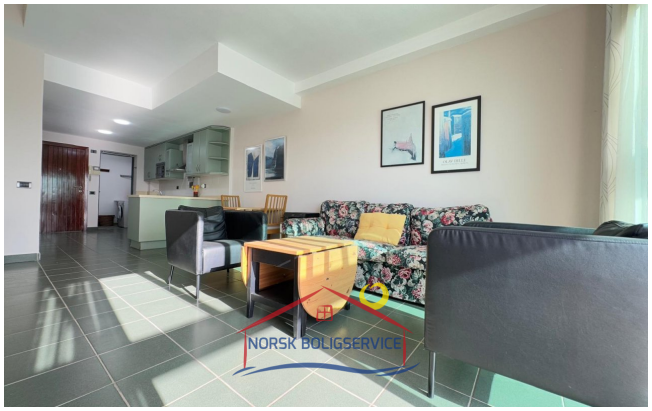












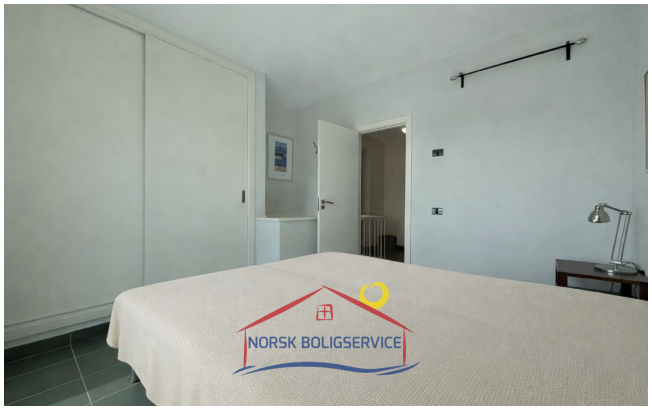














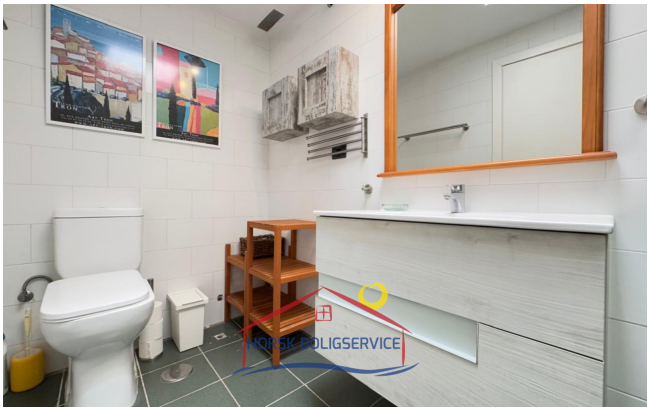









NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

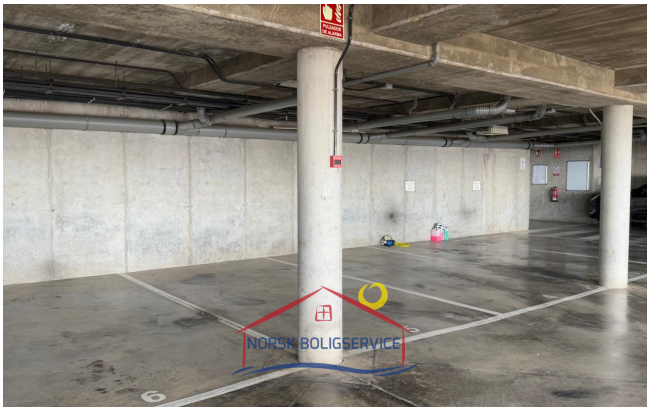

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

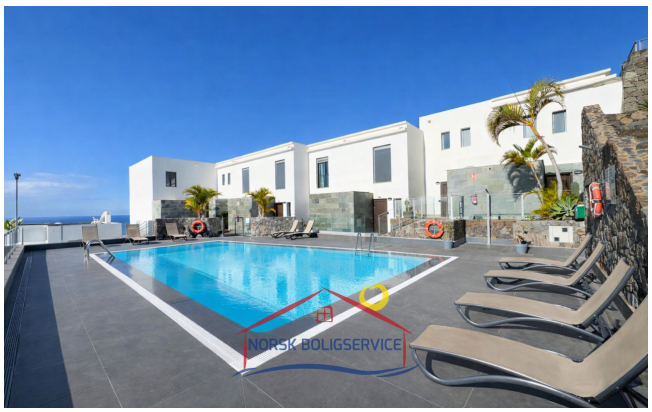

NORSK BOLIGSERVICE

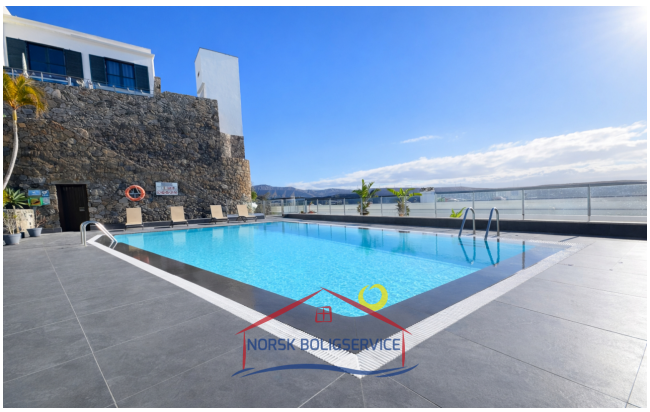

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE















NORSK BOLIGSERVICE
CANARIA.NO

EXPERTOS
INMOBILIARIOS

Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)