En alquiler estudio junto a la playa en Arguineguin, Gran Canaria.

850 €

Numero de referencia: 238



Numero de referencia: 238
Escribe: Leilighet
Ubicación: Arguineguin
Complejo: Sentralt
Agua y electricidad: I tillegg
M2 útiles: 26 m^2

Sobre la propiedad

En alquiler estudio junto a la playa en Arguineguin, Gran Canaria.

Este compacto apartamento tiene una ubicación privilegiada, a solo unos pasos de la playa. El complejo cuenta con un hermoso jardín tropical muy bien cuidado y situado junto al paseo marítimo. El apartamento ha sido recientemente renovado, por lo que está listo para mudarse de inmediato.

- La **sala de estar y el dormitorio** cuentan con una cama grande, sofá, mesa de centro y un televisor grande de pared. Por supuesto, puedes cambiar la distribución para adaptarlo a tu propio estilo. También hay un gran armario de almacenaje con un diseño moderno. Esta zona tiene una gran ventana que deja entrar abundante luz natural.
- La **cocina** es nueva, con armarios blancos, placa de cocina, nevera y una mesa con sillas. Compacta y práctica.
- El precioso **baño** nuevo está alicatado en un elegante tono gris con un marco decorativo. Tiene una ducha con mampara de vidrio, inodoro, lavabo y un práctico armario con un gran espejo.

Instalaciones clave de la propiedad

1 Baño

1 Baño
2 [floors]
160 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Internet
- Primera línea
- Ducha
- Ascensor
- Amueblado

Aunque el complejo está cerca de la playa y de las tiendas, se encuentra en una zona residencial tranquila. ¡Debe verse en persona para apreciar su fantástica ubicación! El edificio dispone de ascensor.

UBICACIÓN

Este encantador pueblo pesquero es conocido por sus excelentes restaurantes que sirven pescado fresco del mar y comida canaria. Es de fácil acceso, ya que está cerca de la autopista, lo que hace que llegar sea muy sencillo.
Cuenta con muchas comodidades: centros comerciales, tiendas locales, escuelas, centro de salud, médicos, gimnasios y bares. Muchas de sus zonas comerciales son peatonales y sin tráfico. Tiene su propia y hermosa playa con un paseo marítimo ideal para caminar.

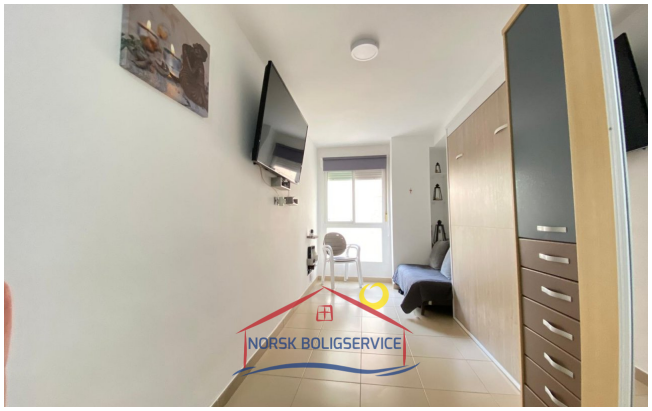
El senderismo es muy popular en las montañas cercanas, que ofrecen estupendos lugares para hacer picnic. Esta parte de la costa tiene mucho que ofrecer gracias a su fantástico clima, cálido durante casi todo el año.

Otras playas muy conocidas están cerca, como **Anfi del Mar**, favorita entre las familias por su fina arena blanca y sus aguas tranquilas; **Puerto Rico**, con muchas actividades acuáticas divertidas; y **Puerto de Mogán**, con preciosas casas decoradas con flores tropicales y un submarino turístico.
Hay taxis y autobuses disponibles para explorar la isla.

Información adicional:

Para poder reservar la propiedad en alquiler es necesario abonar la fianza y una comisión de agente (+ 7% IGIC). Normalmente, el valor de la comisión es el equivalente a un mes de alquiler más el IGIC correspondiente. En alquileres hasta 11 meses la comisión corresponde al inquilino, a partir de 12 meses al dueño.

En cuanto a la fianza, al finalizar el contrato de arrendamiento, si la propiedad se devuelve en las mismas condiciones y estado que fue entregada, la fianza será devuelta en su totalidad al inquilino. Normalmente, el valor de la fianza es el equivalente a un mes de alquiler.















Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

EXPERTOS INMOBILIARIOS

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

35120 Arguineguin,
Gran Canaria