

Se vende dúplex espacioso en Arguineguín, Gran Canaria

440 000 €

Numero de referencia: 2974



Numero de referencia: 2974

Escribe: Rekkehus

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

M2 útiles: 97.3 m²

Zona de terraza: 80 m²

Sobre la propiedad

Se vende dúplex espacioso con piscina en Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda:

La casa tiene un **diseño cómodo y acogedor**. Se trata de un dúplex adosado **ideal para una familia pequeña o parejas**, por ejemplo. Está dividida en dos plantas y es **espaciosa**.

Su **distribución** es la siguiente:

En la 1ª planta:

- **Bonita y amplia terraza** para disfrutar de los días soleados y la tranquilidad de Arguineguín.
- **Cómodo salón** espacioso. Es muy luminoso y tiene acceso directo a la terraza y una mesa de comedor para 4 comensales.
- **Cocina pequeña y luminosa**. Cuenta con placa vitrocerámica, nevera y lavavajillas. Tiene una bonita ventana con vistas al exterior.
- **Pequeño aseo** muy cómodo. La lavadora se encuentra dentro.

Instalaciones clave de la propiedad

3 Dormitorios

1 Baño

1 Baño

2 [floors]

500 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Jardín
- Amueblado

En la 2ª planta:

- **Dormitorio luminoso con dos camas individuales unidas. Cuenta con un precioso balcón amplio con vistas al jardín y a la piscina. Le permite aprovechar la luz natural prácticamente todo el día. También cuenta con una armario alto empotrado de 3 puertas.**
- **Dormitorio individual.** Cuenta con una cama de 90 y una ventana que da al exterior y le aporta luminosidad.
- **Cómodo baño con ducha.**

La piscina y el jardín son zonas comunitarias muy bien equipadas para disfrutar del sol, la calma y el descanso. Se puede pasear alrededor de ellos.

La zona:

La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está **ubicada** en una **zona muy tranquila** del pueblo **de Arguineguín**. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del valle como **se puede caminar o pasear** en dirección a la **playa**. Esta se encuentra a tan **solo 500m de distancia**. Unos 10min caminando.

Se puede aparcar en la propia calle de la casa. Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud**.











Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)