

# Se vende casa adosada cerca de la playa en Arguineguín, Gran Canaria

340 000 €

Numero de referencia: 3101



Numero de referencia: 3101

Escribe: Rekkehus

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

M2 útiles: 74 m<sup>2</sup>

Zona de terraza: 32 m<sup>2</sup>

Gastos de comunidad: no

## Sobre la propiedad

Se vende casa adosada cerca de la playa en Arguineguín, Gran Canaria

### La vivienda:

Se trata de una **casa grande** con espacio suficiente para una familia. Tiene un diseño alegre y acogedor. Es **ideal para los amantes de la playa**.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Gran terraza amueblada, con toldo extensible.** Es una zona ideal para tomar el sol y descansar al aire libre.
- **Salón principal amueblado** y con mucha luz natural. La vivienda cuenta con otro salón un poco más pequeño pero con mucha luz natural también.
- **Cocina grande totalmente equipada y amueblada.**

## Instalaciones clave de la propiedad

3 Dormitorios

3 baños

100 m de la playa

### Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- [norwegian TV]
- Internet
- Ducha
- Amueblado
- fi
- Renovado

- **Habitación principal con cama doble**
- Dispone de **dos habitaciones más** totalmente amuebladas.
- **Tres baños modernos con ducha**

#### **La zona:**

La propiedad está **ubicada cerca** de la playa de **Arguineguín**. **Tiene buena accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

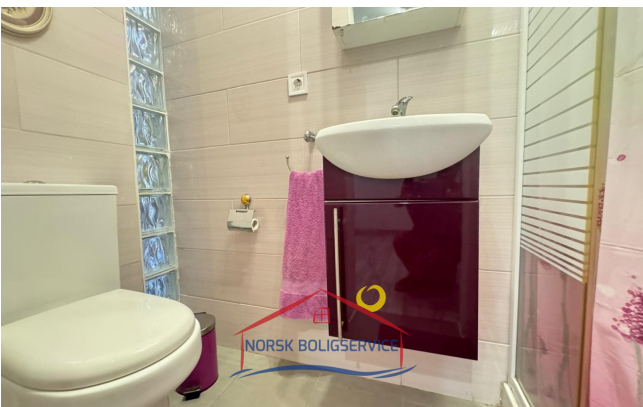
#### **Información adicional:**

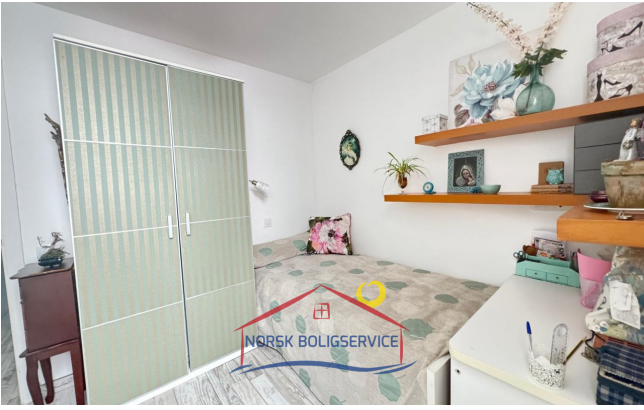
**El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta**, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

**Tel:**+34 667 09 93 34 @: [judit@norskboligservice.com](mailto:judit@norskboligservice.com)







### **Horario de oficina**

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Dirección de oficina**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)