Se vende casa adosada con vistas espectaculares en Arguineguín, Gran Canaria

490 000 €

Numero de referencia: 3211



Numero de referencia: 3211
Escribe: Rekkehus
Ubicación: Arguineguin
Complejo: Arguineguin
M2 útiles: 131,8 m^2
Zona de terraza: 26.46 m^2
Gastos de comunidad: 380

Sobre la propiedad

Se vende casa adosadas con vistas espectaculares en Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda

Se trata de una casa adosada espacioso y luminoso, ideal para familias. Su diseño sencillo y fresco aporta una sensación de serenidad y confort. Podrás disfrutar de su amplio interior, así como de su preciosa terraza exterior, perfecta para descansar mientras contemplas el mar.

Además, el complejo dispone de **piscina comunitaria** y una zona habilitada para tomar el sol y relajarse. Tambien cuenta con dos trasteros y dos plazas de garaje.

Distribución de la vivienda

Primera planta

- **Amplia terraza** preparada para disfrutar del sol con tranquilidad y para compartir comidas al aire libre, mientras se contemplan los espectaculares atardeceres que ofrece esta zona de la isla.
- **Dos cómodos salones**, ideales para disfrutar en familia, ambos con acceso directo a la terraza.
- **Cocina amplia de diseño abierto**, con un estilo fresco y moderno.
- **Comedor** integrado con la cocina y conectado con una de las zonas de salón.
- **Cuarto de lavandería**.

Instalaciones clave de la propiedad

3 Dormitorios
2 baños

1 Baño
2 [floors]
1200 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- [norwegian TV]
- Internet
- Ducha
- Piscina
- Garaje
- Ascensor

- **Aseo de cortesía**.

Segunda planta

- **Dormitorio principal** con cama doble y amplio armario empotrado. Destaca por su gran luminosidad natural durante todo el día.
- **Segundo dormitorio** con cama doble y grandes ventanas que aportan abundante luz natural.
- **Tercer dormitorio** con cama individual y ventana con vistas, también muy luminoso.
- **Baño moderno con ducha**.
- **Segundo baño amplio con bañera**.

La zona:

La casa cuenta con una **localización privilegiada**. Está ubicada en una zona muy tranquila del pueblo de **Arguineguín**. Desde aquí se puede acceder a diferentes **caminatas por las montañas,** andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Arguineguín cuenta con numerosos lugares de ocio, gastronomía y comercio, además de contar con supermercados, farmacias, colegios y centro de salud.

Información adicional:

El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

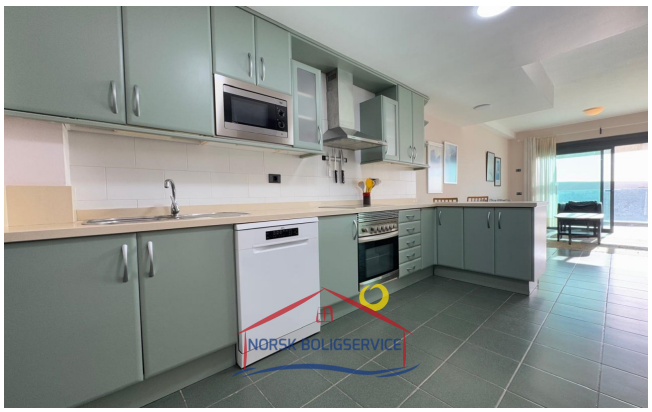
Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

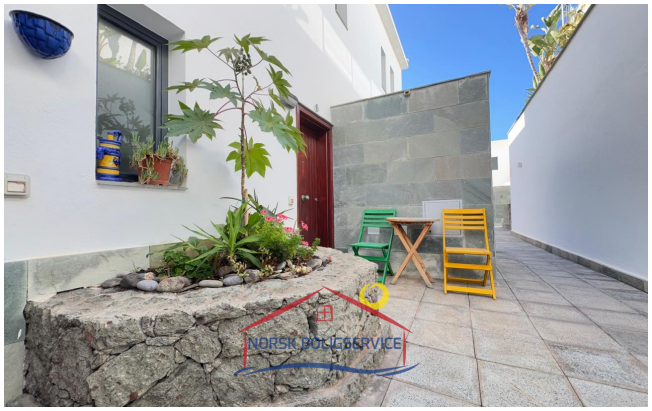
Tel:+34 681 667 999 **@:** judit@norskboligservice.com


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

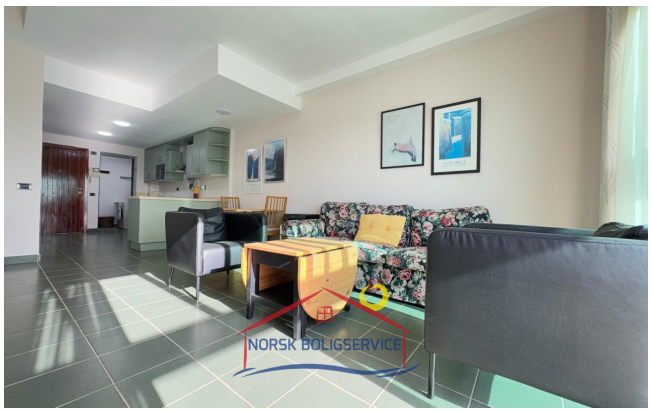

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

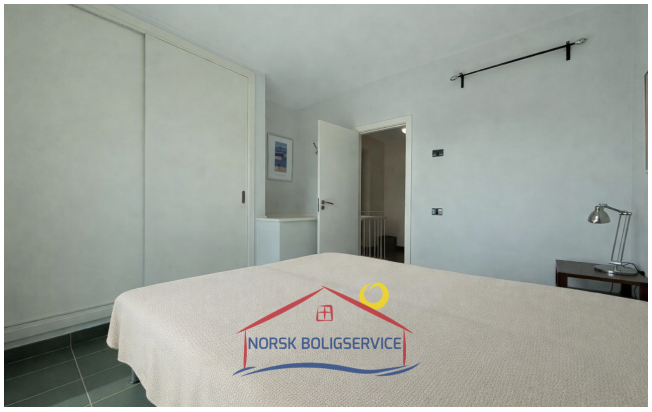

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE





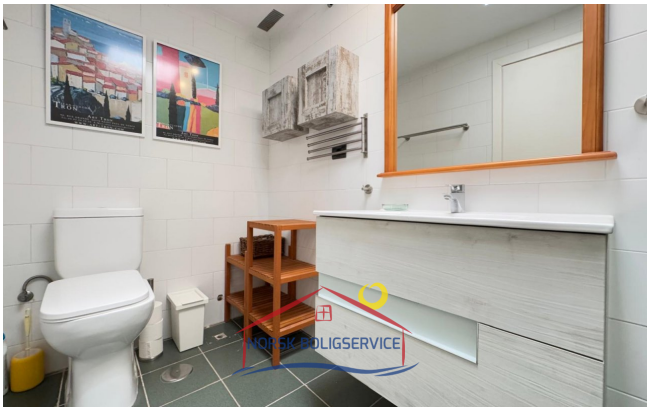












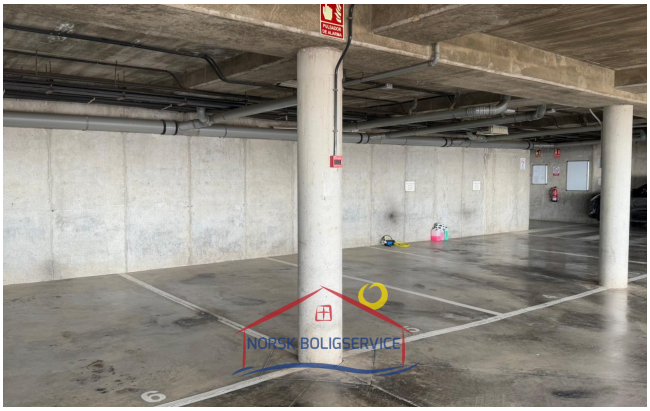


























NORSK BOLIGSERVICE CANARIA.NO

EXPERTOS INMOBILIARIOS

Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook